



**UNIONE DEI COMUNI
"VALLE DEL SOSIO"**

Prizzi-Bisacquino-Chiusa Sclafani-Giuliana-Palazzo Adriano
(Città Metropolitana di Palermo)
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
"Valle del Sosio" Codice AUSA 0000247320

VERBALE N. 4 DEL 13/06/2018

OGGETTO: Procedura Aperta per l'aggiudicazione dei lavori "Messa in sicurezza di emergenza della ex discarica per rifiuti solidi urbani sita in contrada Parrina Giancavallo - per conto del Comune di Bisacquino. CUP: D96G13000020002" - CIG 7375963538.

Importo complessivo dell'appalto (inclusi oneri per la sicurezza)	€ 763.874,19
Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 749.826,39
Oneri diretti della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 14.047,80

L'anno **duemiladiciotto** il giorno **13** del mese di **Giugno** alle ore **16:45** in Prizzi nei locali dell'Unione dei Comuni in Corso Umberto I° si è insediata la commissione giudicatrice nominata con determina dirigenziale del responsabile della CUC dell'Unione dei Comuni Valle del Sosio n. 34 del 05/04/2018 come di seguito composta:

- 1) **Geom. Vincenzo Silvestri**, Responsabile con posizione apicali, dell'Area Tecnica dell'Unione dei Comuni Valle del Sosio e Responsabile della Centrale Unica di Committenza (CUC) - **Presidente di Commissione** ;
- 2) **Geom. Nicola Di Giorgio** - Istruttore Tecnico dell'Unione dei Comuni Valle del Sosio e componente della CUC - **Componente**;
- 3) **Sig.ra Rosalia Maria Alesci** - Istruttore Amministrativo del Comune di Bisacquino - **Componente**;

per procedere all'affidamento dei lavori "**Messa in sicurezza di emergenza della ex discarica per rifiuti solidi urbani sita in contrada Parrina Giancavallo - per conto del Comune di Bisacquino. CUP: D96G13000020002" - CIG 7375963538.**

RICHIAMATO il verbale n. 1 del 29.05.2018 con la quale si è insediata la commissione di gara per procedere all'affidamento dei lavori di cui in oggetto;

ACCERTATO che con il verbale n. 3 del 29.05.2018 è stato disposto di riprendere la seduta pubblica sospesa alle ore 14:00 del 13.06.2018 per il giorno 13.06.2018 alle ore 15:00.

TUTTO SOPRA PREMESSO

Il Presidente, preleva dal luogo dove sono custoditi i plichi e continua con la fase di apertura delle buste ammesse, secondo l'ordine di acquisizione, constatando che all'interno di ciascun plico sono presenti n° 2 buste, anch'esse sigillate e recanti le indicazioni di cui al punto 14.4 del Disciplinare di Gara, che vengono numerate e siglate dalla Commissione.

Si procede alla verifica della documentazione inserita nella busta A) - documentazione amministrativa dei vari plichi e contestualmente si procede all'associazione del PASSOE per il tramite del portale



dell'ANAC -AVCPass e del controllo presso il casellario delle imprese istituito presso l'ANAC, decidendo in merito all'ammissione o alla non ammissione alla procedura di gara e annotando, a fianco di ciascun operatore economico, eventuali osservazioni.

N°	Prot.	Data	Ditta	P.IVA	ESITO	NOTE
25	457	28/05/2018	Onofaro Antonino srl	03095780833	AMMESSA	
26	458	28/05/2018	Consorzio Campale Stabile	03697610651	AMMESSA	
27	459	28/05/2018	AEMME srl	02503080844	AMMESSA	
28	460	28/05/2018	Fedele Di Donato srl	01468560675	AMMESSA	

Conclusa la fase di apertura della busta "A" Documentazione Amministrativa, si procede in seduta pubblica, all'apertura della buste "B" Offerta Economica" di tutte le imprese ammesse che di seguito si riportano;

N°	Prot.	data	Ditta	P.IVA	ESITO
1	377	15/05/2018	Turco Costruzioni srl	01475900857	AMMESSA
2	430	23/05/2018	COSEMA arl	01221990854	AMMESSA
3	432	23/05/2018	COSIAM srl	01439050855	AMMESSA
4	434	24/05/2018	ATS Consulting srl	03709170272	AMMESSA
5	435	24/05/2018	LOVERAL srl	02135460836	AMMESSA
6	436	24/05/2018	ALAK srl	01603800838	AMMESSA
7	437	24/05/2018	Centro Commerciale Edile srl	03632010876	AMMESSA
8	438	24/05/2018	REM srl	01610700898	AMMESSA
9	439	24/05/2018	ATI Trinacria Ambiente srl - Intea srl	01974570846	AMMESSA
10	440	25/05/2018	SERVECO srl	00788970739	AMMESSA
11	441	25/05/2018	HTR Bonifiche srl	11656511000	AMMESSA
12	442	25/05/2018	General Smontaggi spa	01126960036	AMMESSA
13	444	25/05/2018	Impresa Costruzioni Pinto Vraca srl	02944570833	AMMESSA
14	445	25/05/2018	Castrovinci Costruzioni srl	02611980836	AMMESSA
15	446	25/05/2018	ATI Diva srl - Demetra Lavori srl	01654050853	AMMESSA
16	447	25/05/2018	Impresa Costruzioni Ing. Priolo Roberto Unip. Srl - Giustiniana srl (ausiliaria)	05367550828	AMMESSA
17	448	25/05/2018	GEOS srl	02919830832	AMMESSA
18	449	25/05/2018	GESTAM srl	02599830839	AMMESSA
19	450	25/05/2018	SOFIA Costruzioni srl	04713650820	AMMESSA
20	451	25/05/2018	SEICON srl	01475800817	AMMESSA
21	452	25/05/2018	PARADIVI Servizi srl	02681420879	AMMESSA
22	453	25/05/2018	Consorzio Stabile Infratech	10925671009	AMMESSA
23	455	28/05/2018	MI.CO. srl	01418060859	AMMESSA
24	456	28/05/2018	Fratelli Gentile F&R srl	01356301216	AMMESSA
25	457	28/05/2018	Onofaro Antonino srl	03095780833	AMMESSA
26	458	28/05/2018	Consorzio Campale Stabile	03697610651	AMMESSA
27	459	28/05/2018	AEMME srl	02503080844	AMMESSA
28	460	28/05/2018	Fedele Di Donato srl	01468560675	AMMESSA



Si da atto, come indicato dal bando e dal disciplinare di gara, che l'aggiudicazione dei lavori è prevista con le procedure indicate del art. 95 comma 4 lettera b) e c) del D.lgs 50/2016 (maggior ribasso) con esclusione automatica delle offerte con le modalità indicate dall'art. 97 comma 8 del D.lgs 50/2016.

ACCERTATO che gli operatori economici ammessi alla procedura di gara sono superiori a 10, come previsto dall'art. 97 comma 8 del D.lgs 50/2016, si procede all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 dell'art. 97 del codice dei contratti.

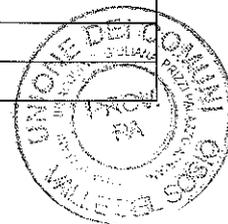
SI PROCEDE pertanto prima dell'apertura delle busta "B - Offerta economica" degli operatori economici ammessi, al sorteggio di uno dei metodi previsti dal citato comma 2 dell'art. 97 del codice dei contratti.

SI PROCEDE a scrivere in 5 appositi biglietti, di uguale forma e siglati dai componenti della commissione di gara, le lettere a) - b) - c) -d) ed e) che rappresentano i cinque metodi indicati dal citato comma 2 dell'art. 97, piegandoli e ponendoli dentro apposita busta chiusa e non trasparente al fine di estrarre la lettera corrispondente al metodo che deve adottare la commissione per individuare la soglia di anomalia.

Il presidente estrae dalla busta il biglietto che indicata la lettera "C", quale metodo da adottare secondo il comma 2 dell'art. 97 del D.lgs 50/2017 che prevede pertanto: "media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del 15 per cento";

Si procede pertanto all'apertura della busta contenente l'offerta delle imprese ammesse alla gara e procede alla loro lettura ad alta voce:

N°	Prot	data	Ditta	Offerta %	NOTE
1	377	15/05/2018	Turco Costruzioni srl	37,6103	
2	430	23/05/2018	COSEMA arl	25,8779	
3	432	23/05/2018	COSIAM srl	37,74	
4	434	24/05/2018	ATS Consulting srl	35,8117	
5	435	24/05/2018	LOVERAL srl	33,8539	
6	436	24/05/2018	ALAK srl	34,4444	
7	437	24/05/2018	Centro Commerciale Edile srl	34,925	
8	438	24/05/2018	REM srl	25,59	
9	439	24/05/2018	ATI Trinacria Ambiente srl - Intea srl	37,6136	
10	440	25/05/2018	SERVECO srl	25,933	
11	441	25/05/2018	HTR Bonifiche srl	23,012	
12	442	25/05/2018	General Smontaggi spa	26,660	
13	444	25/05/2018	Impresa Costruzioni Pinto Vraca srl	38,9318	
14	445	25/05/2018	Castrovinci Costruzioni srl	33,9889	
15	446	25/05/2018	ATI Diva srl - Demetra Lavori srl	36,9136	
16	447	25/05/2018	Impresa Costruzioni Ing. Priolo Roberto Unip. Srl - Giustiniana srl (ausiliaria)	38,5771	
17	448	25/05/2018	GEOS srl	37,6123	
18	449	25/05/2018	GESTAM srl	38,0224	
19	450	25/05/2018	SOFIA Costruzioni srl	36,5400	
20	451	25/05/2018	SEICON srl	36,3636	
21	452	25/05/2018	PARADIVI Servizi srl	33,6914	
22	453	25/05/2018	Consorzio Stabile Infratech	23,16	
23	455	28/05/2018	MI.CO. srl	33,8235	
24	456	28/05/2018	Fratelli Gentile F&R srl	21,463	



25	457	28/05/2018	Onofaro Antonino srl	36,428	
26	458	28/05/2018	Consorzio Campale Stabile	28,588	
27	459	28/05/2018	AEMME srl	35,9663	
28	460	28/05/2018	Fedele Di Donato srl	37,7908	

A questo punto si procede a disporre le **28** imprese ammesse in apposito elenco, al fine di procedere all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 dell'art. 97 del codice dei contratti (*"media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del 15 per cento"*).

N°	Pro t	data	Ditta	Offerta %
1	377	15/05/2018	Turco Costruzioni srl	37,6103
2	430	23/05/2018	COSEMA arl	25,8779
3	432	23/05/2018	COSIAM srl	37,74
4	434	24/05/2018	ATS Consulting srl	35,8117
5	435	24/05/2018	LOVERAL srl	33,8539
6	436	24/05/2018	ALAK srl	34,4444
7	437	24/05/2018	Centro Commerciale Edile srl	34,925
8	438	24/05/2018	REM srl	25,59
9	439	24/05/2018	ATI Trinacria Ambiente srl – Intea srl	37,6136
10	440	25/05/2018	SERVECO srl	25,933
11	441	25/05/2018	HTR Bonifiche srl	23,012
12	442	25/05/2018	General Smontaggi spa	26,660
13	444	25/05/2018	Impresa Costruzioni Pinto Vraca srl	38,9318
14	445	25/05/2018	Castrovinci Costruzioni srl	33,9889
15	446	25/05/2018	ATI Diva srl – Demetra Lavori srl	36,9136
16	447	25/05/2018	Impresa Costruzioni Ing. Priolo Roberto Unip. Srl – Giustiniana srl (ausiliaria)	38,5771
17	448	25/05/2018	GEOS srl	37,6123
18	449	25/05/2018	GESTAM srl	38,0224
19	450	25/05/2018	SOFIA Costruzioni srl	36,5400
20	451	25/05/2018	SEICON srl	36,3636
21	452	25/05/2018	PARADIVI Servizi srl	33,6914
22	453	25/05/2018	Consorzio Stabile Infratech	23,16
23	455	28/05/2018	MI.CO. srl	33,8235
24	456	28/05/2018	Fratelli Gentile F&R srl	21,463
25	457	28/05/2018	Onofaro Antonino srl	36,428
26	458	28/05/2018	Consorzio Campale Stabile	28,588
27	459	28/05/2018	AEMME srl	35,9663
28	460	28/05/2018	Fedele Di Donato srl	37,7908
SOMMA dei ribassi				926,9325
MEDIA dei ribassi offerti				33,1047
Incremento del 10% (anomalia)				4,9657
SOGLIA DI ANOMALIA				38,0704



A seguito di quanto sopra la soglia di anomalia di esclusione individuata è pari al **38,0704%**;

Si dispongono a questo punto i ribassi in ordine crescente

N°	Prot	data	Ditta	Offerta %
24	456	28/05/2018	Fratelli Gentile F&R srl	21,463
11	441	25/05/2018	HTR Bonifiche srl	23,012
22	453	25/05/2018	Consorzio Stabile Infratech	23,16
8	438	24/05/2018	REM srl	25,59
2	430	23/05/2018	COSEMA srl	25,8779
10	440	25/05/2018	SERVECO srl	25,933
12	442	25/05/2018	General Smontaggi spa	26,660
26	458	28/05/2018	Consorzio Campale Stabile	28,588
21	452	25/05/2018	PARADIVI Servizi srl	33,6914
23	455	28/05/2018	MI.CO. srl	33,8235
5	435	24/05/2018	LOVERAL srl	33,8539
14	445	25/05/2018	Castrovinci Costruzioni srl	33,9889
6	436	24/05/2018	ALAK srl	34,4444
7	437	24/05/2018	Centro Commerciale Edile srl	34,925
4	434	24/05/2018	ATS Consulting srl	35,8117
27	459	28/05/2018	AEMME srl	35,9663
20	451	25/05/2018	SEICON srl	36,3636
25	457	28/05/2018	Onofaro Antonino srl	36,428
19	450	25/05/2018	SOFIA Costruzioni srl	36,5400
15	446	25/05/2018	ATI Diva srl – Demetra Lavori srl	36,9136
1	377	15/05/2018	Turco Costruzioni srl	37,6103
17	448	25/05/2018	GEOS srl	37,6123
9	439	24/05/2018	ATI Trinacria Ambiente srl – Intea srl	37,6136
3	432	23/05/2018	COSIAM srl	37,74
28	460	28/05/2018	Fedele Di Donato srl	37,7908
18	449	25/05/2018	GESTAM srl	38,0224
16	447	25/05/2018	Impresa Costruzioni Ing. Priolo Roberto Unip. Srl – Giustiniana srl (ausiliaria)	38,5771
13	444	25/05/2018	Impresa Costruzioni Pinto Vraca srl	38,9318

L'operatore economico che più si avvicina per difetto alla soglia di anomalia individuata del **38,0704%** è l'operatore economico, n. 18) **GESTAM srl con sede in Villafranca Tirrena (ME), Viale della Scuola – Area Industriale ex Pirelli partita IVA 02599830839** che ha offerto il ribasso del **38,0224%**;

Pertanto si procede ai sensi dell'art. 33 comma 1 del codice dei contratti, con la proposta di **aggiudicazione provvisoria** dei lavori di cui in oggetto alla ditta **GESTAM srl con sede in Villafranca Tirrena (ME), Viale della Scuola – Area Industriale ex Pirelli partita IVA 02599830839** che ha offerto il ribasso del **38,0224%**, per un importo netto di € 464.724,40 oltre oneri per la sicurezza per € 14.047,80 e pertanto per un importo complessivo di € 478.772,20, oltre IVA 10%.

La commissione individua altresì l'impresa n. 28) FEDELE DI DONATO srl con sede in Teramo (TE) Via G. Della Monica, 7 P.IVA 01468560675 quale seconda classificata che ha offerto il ribasso del 37,7908%.

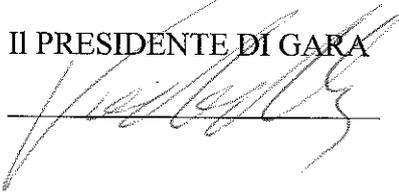


Come previsto dal bando di gara si procede alla verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del D.lgs 50/2016 alla ditta aggiudicataria provvisoria e alla seconda tramite il sistema AVCpass dell'ANAC.

Alle ore 19:15 il Presidente della Commissione di gara dichiara chiusa la presente procedura, e dispone di trasmettere il presente verbale, al Responsabile Unico del Procedimento del Comune di Bisacquino oltre che procedere alla pubblicazione all'albo on-line dell'Unione dei Comuni Valle del Sosio e del Comune di Bisacquino.

Il presente verbale composto da n. 6 pagine compreso la presente che viene chiuso e siglato in ogni sua pagina e sottoscritto dai componenti della commissione per accettazione.

II PRESIDENTE DI GARA



I COMPONENTI DEL SEGGIO

