



# UNIONE DEI COMUNI

## “VALLE DEL SOSIO”

Prizzi-Bisacquino-Chiusa Sclafani-Giuliana-Palazzo Adriano  
(PROV. PALERMO)

### VERBALE DI PROCEDURA APERTA RELATIVA ALL MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE DEI COMUNI DELL'UNIONE

1° Intervento 2018. - CIG ZD0218BB11

#### Importo dei lavori a base di gara:

Importo complessivo dell'appalto (inclusi oneri per la sicurezza)	€ 30.879,23
Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 22.570,44
Oneri diretti della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 308,79

L'anno duemiladiciotto il giorno 22 del mese di Gennaio alle ore 11:20 in Prizzi nei locali dell'Unione dei Comuni in Via Finocchiaro Aprile si è insediato il seggio di gara nominato con determina dirigenziale n. 2 del 22/01/2018 come di seguito composta:

1. Geom. Vincenzo Silvestri                      Presidente;
2. Geom. Nicola Di Giorgio                    Componente;
3. Sig. Salvatore Caronna                    Componente;



per procedere all'affidamento dei lavori di MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE DEI COMUNI DELL'UNIONE. - 1° INTERVENTO 2018

#### PREMESSO:

- che con determinazione dirigenziale n. 75 del 29/12/2017 è stato approvato in linea tecnica il progetto esecutivo dei lavori di cui in oggetto;
- che con determina dirigenziale n. 76 del 29/12/2017 è stata disposta la determina a contrarre per l'affidamento dei lavori di cui sopra mediante procedura aperta ai sensi del D.lgs 18 aprile 2016 n. 50.
- che il bando di gara è stato pubblicato come per legge (comma 9 art. 36 del D.lgs 50/2016):
  - all'albo pretorio dell'Unione dei Comuni Valle del Sosio dal 29/12/2017;
  - sul sito web ufficiale dell'Unione Valle del Sosio [www.unionevalledelsosio.it](http://www.unionevalledelsosio.it);
  - all'albo pretorio dei Comuni di Bisacquino, Chiusa Sclafani, Giuliana, Palazzo Adriano e Prizzi come da richiesta prot. 03 del 02.01.2018.
- che il bando di gara prevedeva la presentazione delle offerte entro le ore 13:00 del 18/01/2018 e l'inizio delle operazioni di gara per il giorno 19/01/2018 alle ore 10:00.
- Che con avviso del 15.01.2018 pubblicato all'albo e sul sito ufficiale dell'Unione di Comuni Valle del Sosio, [www.unionevalledelsosio.it](http://www.unionevalledelsosio.it), è stato reso noto che la prima seduta di gara per

L'apertura delle offerte relative alla gara di che trattasi, prevista per le ore 10:00 del 19.01.2018, sono rinviate alle ore 10:00 del 22.01.2018.

VISTA la nota con la quale sono state trasmesse il 22.01.2018, dall'ufficio protocollo n° 43 del 18/01/2018 i plichi contenenti la documentazione inviata da n. 13 imprese che hanno fatto pervenire le offerte, di cui all'elenco che segue, redatto secondo l'ordine cronologico di acquisizione al protocollo generale dell'Unione;

Tutto ciò premesso, viste le offerte presentate e pervenute entro i termini stabiliti dal bando e dal disciplinare di gara, constatata l'integrità degli stessi, il presidente dichiara aperta la gara di cui in oggetto .

Il Presidente, da lettura dei plichi pervenuti secondo l'ordine di arrivo al protocollo della stazione appaltante.

N°	Data	Prot.	Ditta	Città	Provincia	P.IVA
1	11.01.2018	15	Tecnoluce snc	Capofelice di Roccella	PA	05790160823
2	12.01.2018	16	Intesa Verde srl	Marausa	TP	02343180812
3	16.01.2018	26	Essequattro Costruzioni srl	Favara	AG	02325280846
4	16.01.2018	27	Vivai del Sole di Zizzo Giulia	Marsala	TP	00740480819
5	17.01.2018	31	Edil Service	Patti	ME	02119210835
6	17.01.2018	32	Impresa Capobianco Giuseppe	Palma di Montechiaro	AG	02081980845
7	17.01.2018	33	CNS Impianti	San Teodoro	ME	03139910834
8	17.01.2018	36	C.G. System srl	Montelepre	PA	05566180823
9	17.01.2018	37	A.G.R.S. srl	Valderice	TP	02165790813
10	17.01.2018	38	Saullo Pietro	Alcamo	TP	01938110812
11	18.01.2018	39	Laneri Costruzioni	Leonforte	EN	00679660860
12	18.01.2018	40	Edil Nardi Costruzioni	San Giuseppe Jato	PA	06100000824
13	18.01.2018	42	Gesaf srl	Mazara del Vallo	TP	02114400814

Tutto ciò premesso il seggio di gara, procede all'apertura delle stesse secondo l'ordine di arrivo, previa verifica della documentazione inserita nella busta A), verificando contestualmente l'eventuale sussistenza di iscrizioni nel casellario informatico istituito presso l'ANAC decidendo in merito all'ammissione o alla non ammissione alla procedura di gara e annotando, a fianco di ciascun concorrente eventuali osservazioni.

N°	Data	Prot.	Ditta	P.IVA	ESITO	NOTE
1	11.01.2018	15	Tecnoluce snc	05790160823	AMMESSA	
2	12.01.2018	16	Intesa Verde srl	02343180812	AMMESSA	
3	16.01.2018	26	Essequattro Costruzioni srl	02325280846	AMMESSA	
4	16.01.2018	27	Vivai del Sole di Zizzo Giulia	00740480819	AMMESSA	
5	17.01.2018	31	Edil Service	02119210835	AMMESSA	
6	17.01.2018	32	Impresa Capobianco Giuseppe	02081980845	AMMESSA	
7	17.01.2018	33	CNS Impianti	03139910834	AMMESSA	
8	17.01.2018	36	C.G. System srl	05566180823	AMMESSA	
9	17.01.2018	37	A.G.R. srl	02165790813	AMMESSA	
10	17.01.2018	38	Saullo Pietro	01938110812	AMMESSA	

11	18.01.2018	39	Laneri Costruzioni	00679660860	AMMESSA
12	18.01.2018	40	Edil Nardi Costruzioni	06100000824	AMMESSA
13	18.01.2018	42	Gesaf srl	02114400814	AMMESSA

Si da atto, come indicato dal bando e dal disciplinare di gara, che l'aggiudicazione dei lavori è prevista con le procedure indicate del art. 95 comma 4 lettera b) e c) del D.lgs 50/2016 (maggior ribasso) con esclusione automatica delle offerte con le modalità indicate dall'art. 97 comma 8 del D.lgs 50/2016.

ACCERTATO che gli operatori economici ammessi alla procedura di gara sono superiori a 10, come previsto dall'art. 97 comma 8 del D.lgs 50/2016, si procede all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 dell'art. 97 del codice dei contratti.

SI PROCEDE pertanto prima dell'apertura delle busta "B - Offerta economica" degli operatori economici ammessi, al sorteggio di uno dei metodi previsti dal citato comma 2 dell'art. 97 del codice dei contratti.

SI PROCEDE a scrivere in 5 appositi biglietti, di uguale forma e siglati dai componenti della commissione di gara, le lettere a) - b) - c) -d) ed e) che rappresentano i cinque metodi indicati dal citato comma 2 dell'art. 97, piegandoli e ponendoli dentro apposita busta chiusa e non trasparente al fine di estrarre la lettera corrispondente al metodo che deve adottare la commissione per individuare la soglia di anomalia.

Il presidente estrae dalla busta il biglietto che indicata la lettera "C", quale metodo da adottare secondo il comma 2 dell'art. 97 del D.lgs 50/2017 che prevede pertanto: "media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del 15 per cento";

Si procede pertanto all'apertura della busta contenente l'offerta delle imprese ammesse alla gara e procede alla loro lettura ad alta voce:

N°	DATA	PROT.	DITTA	OFFERTA	NOTE
1	11.01.2018	15	Tecnoluce snc	27,3146%	
2	12.01.2018	16	Intesa Verde srl	32,0522%	
3	16.01.2018	26	Essequattro Costruzioni srl	32,8580%	
4	16.01.2018	27	Vivai del Sole di Zizzo Giulia	33,4912%	
5	17.01.2018	31	Edil Service	31,4811%	
6	17.01.2018	32	Impresa Capobianco Giuseppe	23,3333%	
7	17.01.2018	33	CNS Impianti	26,1117%	
8	17.01.2018	36	C.G. System srl	30,6395%	
9	17.01.2018	37	A.G.R. srl	33,2400%	
10	17.01.2018	38	Saullo Pietro	30,3131%	
11	18.01.2018	39	Laneri Costruzioni	29,9999%	
12	18.01.2018	40	Edil Nardi Costruzioni	31,8923%	
13	18.01.2018	42	Gesaf srl	30,8305%	

Si procede all'aggiudicazione con le modalità previste nel bando di Gara e con le procedure del art. 95 comma 4 lettera b) e c) del D.lgs 50/2016 con esclusione automatica delle offerte con le

modalità indicate dall'art. 97 comma 8 del D.lgs 50/2016 e con il metodo indicato dalla lettera "C" individuato tramite il citato sorteggio.

N°	DATA	PROT.	DITTA	OFFERTA
1	11.01.2018	15	Tecnoluce snc	27,3146%
2	12.01.2018	16	Intesa Verde srl	32,0522%
3	16.01.2018	26	Essequattro Costruzioni srl	32,8580%
4	16.01.2018	27	Vivai del Sole di Zizzo Giulia	33,4912%
5	17.01.2018	31	Edil Service	31,4811%
6	17.01.2018	32	Impresa Capobianco Giuseppe	23,3333%
7	17.01.2018	33	CNS Impianti	26,1117%
8	17.01.2018	36	C.G. System srl	30,6395%
9	17.01.2018	37	A.G.R srl	33,2400%
10	17.01.2018	38	Saullo Pietro	30,3131%
11	18.01.2018	39	Laneri Costruzioni	29,9999%
12	18.01.2018	40	Edil Nardi Costruzioni	31,8923%
13	18.01.2018	42	Gesaf srl	30,8305%
SOMMA dei ribassi				393,5574%
MEDIA dei ribassi offerti				30,2736%
Incremento del 15% (anomalia)				4,5410
SOGLIA DI ANOMALIA				34,8146

PER QUANTO SOPRA la soglia di anomalia di esclusione individuata è pari al 34,8146%;

Si dispongo i ribassi in ordine crescente

N°	DATA	PROT.	DITTA	OFFERTA
6	17.01.2018	32	Impresa Capobianco Giuseppe	23,3333%
7	17.01.2018	33	CNS Impianti	26,1117%
1	11.01.2018	15	Tecnoluce snc	27,3146%
11	18.01.2018	39	Laneri Costruzioni	29,9999%
10	17.01.2018	38	Saullo Pietro	30,3131%
8	17.01.2018	36	C.G. System srl	30,6395%
13	18.01.2018	42	Gesaf srl	30,8305%
5	17.01.2018	31	Edil Service	31,4811%
12	18.01.2018	40	Edil Nardi Costruzioni	31,8923%
2	12.01.2018	16	Intesa Verde srl	32,0522%
3	16.01.2018	26	Essequattro Costruzioni srl	32,8580%
9	17.01.2018	37	A.G.R. srl	33,2400%
4	16.01.2018	27	Vivai del Sole di Zizzo Giulia	33,4912%

L'operatore economico che più si avvicina per difetto alla soglia di anomalia individuata è la ditta n. 4) VIVAI DEL SOLE di Zizzo Giulia con sede in Marsala, Contrada Bosco 285/A partita IVA 00740480819 che ha offerto il ribasso del 33,4912%;

Pertanto si procede con la proposta di aggiudicazione provvisoria dei lavori di cui in oggetto alla ditta VIVAI DEL SOLE di Zizzo Giulia con sede in Marsala, Contrada Bosco 285/A partita IVA 00740480819 che ha offerto il ribasso del 33,4912%, per un importo netto di € 20.332,03 oltre

oneri per la sicurezza per € 308,79 e pertanto per un importo complessivo di € 20.649,82, oltre IVA 10%.

La commissione individua altresì l'impresa A.G.R srl. con sede in Valderice (TP), Via Ragozia, 23 P.IVA 02165790813 quale seconda classificata che ha offerto il ribasso del 33,2400%.

Come previsto dal bando di gara si procede alla verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del D.lgs 50/2016 e art. 90 del D.P.R. 207/2010 alla ditta aggiudicataria provvisoria.

Il presente verbale composto da n. 5 pagine viene chiuso alle ore 13:30 del 22.01.2018.

IL PRESIDENTE

I COMPONENTI



*[Handwritten signature]*  
*[Handwritten signature]*

