



UNIONE DEI COMUNI VALLE DEL SOSIO  
Città Metropolitana di Palermo

\*\*\*\*\*

**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**  
**“Valle del Sosio” Codice AUSA 0000247320**

**DETERMINAZIONE N. 93 DEL 07.09.2018**

<b>OGGETTO</b>	<b>Attivazione delle Procedura di gara relativa ai Lavori di “Manutenzione straordinaria e risanamento conservativo della Chiesa S. Giorgio Martire (Chiesa Madre)” nel Comune di Prizzi. CUP I54E17000660006 - CIG 7617743862.</b>
----------------	---

**IL RESPONSABILE DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA  
DELL’UNIONE DEI COMUNI  
“VALLE DEL SOSIO”**

L’anno **duemiladiciotto** il giorno **7** del mese di **Settembre** nel proprio ufficio il sottoscritto **Geom. Vincenzo Silvestri** a seguito delle determinazioni presidenziali n. 10 del 01.07.2013 e n. 9 del 11.12.2015 con le quali è stato nominato rispettivamente, Responsabile del Settore Tecnico dell’Unione dei Comuni Valle del Sosio e Responsabile della Centrale Unica di Committenza dell’Unione dei Comuni Valle del Sosio e in qualità di RUP nella fase di individuazione del contraente del servizio di cui in oggetto dispone il seguente provvedimento;

**RICHIAMATE :**

- la deliberazione del Consiglio Direttivo dell’Unione n. 7 del 27/03/2013, con la quale, ai sensi e per gli effetti dell’art. 33, comma 3-bis del D.lgs. 163/2006, è stata attivata la gestione in forma associata del Servizio Associato Gare mediante Centrale Unica di Committenza, che opererà in favore di tutti i Comuni aderenti all’Unione;
- la Deliberazione dell’Assemblea dell’Unione dei Comuni Valle del Sosio n. 15 del 27.05.2014 con la quale è stato approvato il **“Regolamento per l’organizzazione ed il funzionamento del servizio associato gare mediante centrale di committenza (C.U.C.) dell’Unione dei Comuni Valle del Sosio”**.
- la deliberazione dell’Assemblea dell’Unione n. 16 del 27.05.2014 con la quale è stato approvato nel rispetto del D. Lgs n. 163/2006 e s.m.i il **“Regolamento per l’acquisizione di beni e servizi per l’esecuzione di lavori in economia nell’Unione dei Comuni Valle del Sosio”**;
- l’attestato di iscrizione all’Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti dell’Unione dei Comuni Valle del Sosio **“Codice AUSA 247320”**;

**PREMESSO:**

- che il comune di Prizzi, con nota PEC prot. 12623 del 27.08.2018 e nota PEC prot. 122818 del 30.08.2018 assunte rispettivamente al protocollo di questa Unione il 27.08.2018 al n. 707 e il 30.08.2018 al n. 711 ha richiesto a questa Stazione Unica Appaltante (CUC) **“Valle del Sosio”** di procedere all’individuazione del contraente a cui affidare i **“Lavori di manutenzione straordinaria e risanamento conservativo della Chiesa S. Giorgio Martire (Chiesa Madre) nel Comune di Prizzi.”**;
- che con la sopra citata richiesta è stata allegata la seguente documentazione:
  1. Determinazione dirigenziale n. 579 del 24.08.2018 avente per oggetto **“Riadozione Determina a contrarre, per l’affidamento dei lavori di Manutenzione Straordinaria e risanamento conservativo della Chiesa S. Giorgio martire (Chiesa Madre) in Prizzi a**

*seguito di rettifica oneri per la sicurezza e riapprovazione quadro economico. CUP I54E17000660006;*

2. Schema del Bando e del Disciplinare di gara dei lavori di che trattasi
3. Copia degli elaborati progettuali in formato PDF

## **DATO ATTO**

- che il comma 1 dell'art. 37 del D.lgs 50/2016 dispone *“Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonche' attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza. Per effettuare procedure di importo superiore alle soglie indicate al periodo precedente, le stazioni appaltanti devono essere in possesso della necessaria qualificazione ai sensi dell'articolo 38.*
- che il comma 3 dell'art. 37 del D.lgs 50/2016 dispone *“Le stazioni appaltanti non in possesso delle necessaria qualificazione di cui all'art. 38 procedono all'acquisizione di forniture, servizi e lavori ricorrendo a una centrale di committenza ovvero mediante aggregazione con una o più stazioni appaltanti aventi la necessaria qualifica”;*
- che il comma 4 dell'art. 37 del D.lgs 50/2016 dispone *“Se la stazione appaltante e' un comune non capoluogo di provincia, fermo restando quanto previsto al comma 1 e al primo periodo del comma 2, procede secondo una delle seguenti modalita': a) ricorrendo a una centrale di committenza o a soggetti aggregatori qualificati; b) mediante unioni di comuni costituite e qualificate come centrali di committenza, ovvero associandosi o consorziandosi in centrali di committenza nelle forme previste dall'ordinamento. c) ricorrendo alla stazione unica appaltante costituita presso gli enti di area vasta ai sensi della legge 7 aprile 2014, n. 56;*
- che il comma 1 prima parte dell'art. 38 del D.lgs 50/2016 dispone *“Fermo restando quanto stabilito dall'articolo 37 in materia di aggregazione e centralizzazione degli appalti, e' istituito presso l'ANAC, che ne assicura la pubblicità, un apposito elenco delle stazioni appaltanti qualificate di cui fanno parte anche le centrali di committenza;*
- che il comma 10 dell'art. 216 del D.lgs 50/2016 dispone *“Fino alla data di entrata in vigore del sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti di cui all'articolo 38, i requisiti di qualificazione sono soddisfatti mediante l'iscrizione all'anagrafe di cui all'articolo 33-ter del decreto-legge 18 ottobre 2012, n. 179, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 dicembre 2012, n. 221.*

**ACCERTATO** che con la stessa determinazione dirigenziale n. 579/2018 sono indicati e individuati:

- l'importo dei Lavori è pari ad € 307.523,85 di cui € 28.116,77 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 279.407,08 per lavori soggetti a ribasso d'asta .
- la durata dei lavori è pari a giorni 591 (cinquecentonovantuno);
- il metodo di gara individuato è la **“procedura aperta”** ai sensi dell'art. 3 comma 1 lettera sss) e dall'art. 60 comma 1 prima parte del D.lgs 50/2016
- il criterio di aggiudicazione della procedura di gara è quello del **“prezzo più basso”**, previsto dall'art. 95 comma 4 lett. b e c), del D.lgs 50/2016 con esclusione automatica delle offerte con le modalità indicate dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs 50/2016
- è stato stabilito il termine di ricezione delle offerte secondo quanto previsto dal comma 9 dell'art. 36 del D.Lgs 50/2016 (35 gg) ;
- di prevedere ai sensi del comma 9 dell'art. 36 del D.lgs 50/2016 e del Decreto 2 dicembre 2016 del MIT, alla pubblicazione del bando nell'albo on-line e sul profilo di committenza della CUC [www.unione.valledelsosio.it](http://www.unione.valledelsosio.it) e del comune di Prizzi [www.comunediprizzi.gov.it](http://www.comunediprizzi.gov.it) oltre che sul portale dell'ANAC e del MIT dando atto che gli effetti giuridici connessi alla pubblicazione decorrono dalla pubblicazione all'albo pretorio dove si eseguono i lavori.

- Di considerare essenziali le clausole contenute nel capitolo speciale d'appalto, nel bando e nel disciplinare di gara.
- che l'acquisizione del CIG per la fase procedurale di affidamento dei lavori è stata demandata a questa Centrale Unica di Competenza che non appena conclusa la procedura di individuazione del contraente trasferirà le competenze al RUP del Comune di Prizzi Ing. Castrenze Collura secondo le modalità impartite dall'ANAC;
- la spesa complessiva dei lavori trova copertura come da determina dirigenziale del Comune di Prizzi n. 579/2018 per l'importo complessivo di € 465.000,00;

**CONSIDERATO** che l'importo dei lavori di che trattasi è superiore ad €. 150.000,00, il Comune di Prizzi, al fine di procedere all'affidamento, deve ricorrere ai soggetti di cui al comma 4 dell'art. 37 del D.lgs 50/2016;

**ACCERTATO** che la documentazione trasmessa dal Comune di Prizzi è conforme a quanto individuato nel "*Regolamento per l'organizzazione ed il funzionamento del servizio associato gare mediante centrale di committenza (C.U.C.) dell'Unione dei Comuni Valle del Sosio*". In particolare ha provveduto con il provvedimento dirigenziale n. 579 del 24.08.2018 al versamento di € 225,00 relative alla quota di contributo da corrispondere dalla CUC all'ANAC per l'attivazione delle CIG, dando atto che sensi del comma 9 dell'art. 36 del D.lgs 50/2016 e del Decreto 2 dicembre 2016 del MIT non è necessario procedere alla pubblicazione dell'avviso sulla GURS e suoi giornali. Ha disposto infine con il provvedimento dirigenziale n. 579 del 24.08.2018 la liquidazione della quota posta a proprio carico nei confronti della CUC pari ad € **4.612,85**, per l'espletamento della procedura di gara, individuata con le modalità indicate dall'art. 20 del "*Regolamento per l'organizzazione ed il funzionamento del servizio associato gara mediante centrale di committenza (CUC) dell'Unione dei Comuni Valle del Sosio*" approvato con deliberazione dell'Assemblea dell'Unione n. 15 il 27.05.2014;

**RITENUTO** pertanto di procedere ad indire la procedura di gara secondo quanto indicato nella determina a contrarre del responsabile Unico del Procedimento del Comune di Prizzi approvata con D.D. n. 579/2018;

**VISTO** l'art. 71 del D.lgs 50/2016 il quale dispone che "*...tutte le procedure di scelta del contraente sono indette mediante bandi di gara. Al fine di agevolare l'attività delle stazioni appaltanti omogeneizzandone le condotte, successivamente alla adozione da parte dell'ANAC di bandi tipo, i bandi di gara sono redatti in conformità agli stessi..... Le stazioni appaltanti nella delibera a contrarre motivano espressamente in ordine alle deroghe al bando-tipo*

**ACCERTATO** che l'ANAC non ha ancora provveduto all'adozione di bandi tipo, e pertanto risulta necessario provvedere ad adottare un proprio bando tipo nel rispetto della nuova normativa;

**VISTA** lo schema di bando di gara per procedura aperta, il disciplinare di gara predisposto da questa CUC che risulta parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, ancorché non materialmente allegato:

**DATO ATTO** che il sottoscritto, responsabile del procedimento della procedura di gara, non ha conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241/1990, come introdotto dalla Legge n. 190/2012;

**RITENUTO** che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

**RITENUTO** pertanto di procedere in merito;

**VISTO/I**

- il D.Lgs n. 50/2016 “Codice dei contratti”;
- il D.P.R. 05.10.2010 n. 207 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs 163/2006 e s.m.i, recante Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture”, nella parte rimasta in vigore in via transitoria ai sensi degli articoli 216 e 217 del D.lgs 50/2016;
- L.R. 12/2011
- l’art. 24 della L.R. 8/2016 che modifica la L.R. 12/2010;
- lo statuto dell’Unione;
- il D.lgs n. 267/2000 e s.m.i.;
- il vigente ordinamento amministrativo EE.LL., della Regione Siciliana;

## **D E T E R M I N A**

**DI APPROVARE** ai sensi dell’art. 3 della L.R. 30/04/91 n° 10 le motivazione di fatto e di diritto esplicitate in narrativa.

**DI PROCEDERE** per le motivazione espresse in narrativa e per conto del Comune di Prizzi, ad indire una gara per la scelta del contraente per affidare i lavori di *“Manutenzione Straordinaria e risanamento conservativo della Chiesa S. Giorgio martire (Chiesa Madre) in Prizzi a seguito di rettifica oneri per la sicurezza e riapprovazione quadro economico. CUP I54E17000660006;*

**DI INVIDUARE, STABILIRE E PROVVEDERE** per come disposto nella D.D. 579 del 24.08.2018 del Comune di Prizzi;

- l’importo dei Lavori è pari ad € 307.523,85 di cui € 28.116,77 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d’asta ed € 279.407,08 per lavori soggetti a ribasso d’asta .
- la durata dei lavori è pari a giorni 591 (cinquecentonovantuno);
- il metodo di gara individuato è la **“procedura aperta”** ai sensi dell’art. 3 comma 1 lettera sss) e dall’art. 60 comma 1 prima parte del D.lgs 50/2016
- il criterio di aggiudicazione della procedura di gara è quello del **“prezzo più basso”**, previsto dall’art. 95 comma 4 lett. b e c), del D.lgs 50/2016 con esclusione automatica delle offerte con le modalità indicate dell’art. 97 comma 8 del D.Lgs 50/2016
- è stato stabilito il termine di ricezione delle offerte secondo quando previsto dal comma 9 dell’art. 36 del D.Lgs 50/2016 (35 gg) ;
- di prevedere ai sensi del comma 9 dell’art. 36 del D.lgs 50/2016 e del Decreto 2 dicembre 2016 del MIT, alla pubblicazione del bando nell’albo on-line e sul profilo di committenza della CUC [www.unione.valledelsosio.it](http://www.unione.valledelsosio.it) e del comune di Prizzi [www.comunediprizzi.gov.it](http://www.comunediprizzi.gov.it) oltre che sul portale dell’ANAC e del MIT dando atto che gli effetti giuridici connessi alla pubblicazione decorrono dalla pubblicazione all’albo pretorio dove si eseguono i lavori.

**DI APPROVARE** lo schema di Bando di disciplinare con la relativa modulistica della gara che risulta parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, ancorché non materialmente allegato;

**DI CONSIDERARE** essenziali le clausole contenute nel Capitolato Speciale D’appalto, nel bando e nel disciplinare di gara e di quanto riportato nella determinazione dirigenziale n.579/2018 del Comune di Prizzi;

**DI DARE ATTO;**

- che ai sensi della deliberazione dell’Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici n. **1300 del 20 dicembre 2017**, per la gara in esame è dovuta un contributo economico in relazione all’importo posto a base di gara e in particolare:
 

quota stazione appaltante	€ 225,00;
quota operatore economico	€ 35,00:

- che il Comune di Prizzi ha disposto:
  1. con il provvedimento dirigenziale n. 579 del 24.08.2018 la liquidazione nei confronti dell'Unione della quota relativa alla pubblicità della procedura di gara secondo quanto previsto dall'art. 15 comma 2 della Regolamento della CUC pari ad € 225,00 relative alla quota di contributo da corrispondere dalla CUC all'ANAC per l'attivazione delle CIG, dando atto che sensi del comma 9 dell'art. 36 del D.lgs 50/2016 e del Decreto 2 dicembre 2016 del MIT non è necessario procedere alla pubblicazione dell'avviso sulla GURS e suoi giornali;
  2. con il provvedimento n. 579 del 24.08.2018 la liquidazione della quota posta a proprio carico nei confronti della CUC pari ad € **4.612,85**, per l'espletamento della procedura di gara, individuata con le modalità indicate dall'art. 20 del "Regolamento per l'organizzazione ed il funzionamento del servizio associato gara mediante centrale di committenza (CUC) dell'Unione dei Comuni Valle del Sosio" approvato con deliberazione dell'Assemblea dell'Unione n. 15 il 27.05.2014;

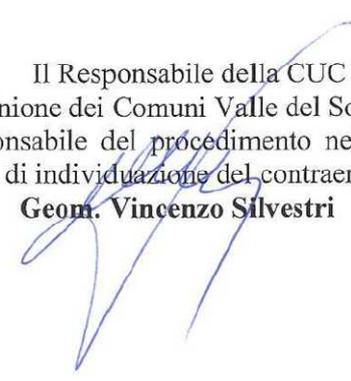
#### **DI DARE ATTO**

- che ai sensi dell'art. 81 comma 1 e 2 e per quanto previsto dal comma 13 dell'art 216 del D.lgs 50/2016, l'acquisizione della documentazione comprovante il possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico finanziario per la partecipazione alla gara stessa avverrà attraverso la Banca dati Nazionali dei contratti pubblici e dunque tramite il sistema AVCPass a cura del Responsabile Unico del Procedimento delle procedura di gara;
- che la stipula del contratto rimane di competenza dell'Ente Appaltante (Comune di Prizzi) secondo quanto disciplinato dalla D.D. 579/2018 e dal capitolato speciale d'appalto e con le modalità indicate dal comma 14 dell'art. 32 del D.Lgs 50/2016;
- che il n. di CIG acquisito da questa CUC per la procedura di individuazione del contraente non appena conclusa la procedura di individuazione, sarà trasferito per le competenze al RUP del Comune di Prizzi Ing. Castrenze Collura secondo le modalità impartite dall'ANAC;
- la spesa complessiva per i lavori per l'importo complessivo di € 465.000,00, trova copertura come da determina dirigenziale n. 579/2018 del Comune di Prizzi;

#### **DI DARE ATTO** altresì che il presente provvedimento verrà reso noto mediante:

- la pubblicazione all'albo pretorio dell'Unione dei Comuni "Valle del Sosio" ;
- la pubblicazione sul sito istituzionale dell'Unione dei Comuni "Valle del Sosio"

Il Responsabile della CUC  
Unione dei Comuni Valle del Sosio  
Responsabile del procedimento nella fase  
di individuazione del contraente  
**Geom. Vincenzo Silvestri**



In data..... copia della presente determinazione viene trasmessa a :

- **Presidente;**
- **Segretario dell'unione;**
- **Settore Finanziario.**

**Affissa all'Albo Pretorio il \_\_\_\_\_**  
**vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.**  
**Il Messo Comunale**

\_\_\_\_\_

**Defissa dall'albo pretorio il \_\_\_\_\_**

**Il Messo Comunale**

\_\_\_\_\_