

ARCIDIOCESI DI MONREALE

CHIESA DI SAN GIOVANNI BATTISTA

BISACQUINO

Progetto dei lavori di manutenzione straordinaria della copertura, campanile e dei prospetti della chiesa di San Giovanni Battista

Progetto approvato in linea tecnica
ai sensi dell'art. 5 comma 3 della
della L.R. 12/2012 in data 25/05/2017

IL RUP
Gioia Ing. Salvatore Paolo

Conformità urbanistica rilasciata
in data 29/09/2015

Il D.U.T.C.
Gioia Ing. Salvatore Paolo

Progetto validato ai sensi del comma
8 dell'art. 26 del D.lgs 50/2016 in
data 25/05/2017

IL RUP
Gioia Ing. Salvatore Paolo

Parere favorevole della Soprintendenza
BBCC di Palermo n° 4955/516.6 del

10/08/2015

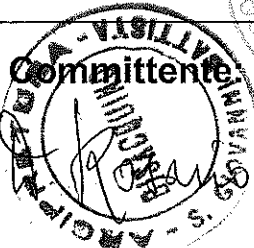
Oggetto:

Competenze Tecniche
rev 1

Progettista e D.L.

Arch. Maria Lucia Bondi
Geom. Vito Troia

Committente



Bacile

Scala:

Data: Maggio 2017

Architetto Maria Lucia Bondi

Via Michele Cipolla n. 19. 90123 Palermo. Tel/Fax 0916171027 - 3391598709

e-mail: marialuciabondi@libero.it

Calcolo on-line compenso professionale Architetti e Ingegneri

(D.M. 17 giugno 2016, D.Lgs 50/2016 ex D.M. 143 del 31
ottobre 2013)

Valore dell'opera (V)
388073

Categoria d'opera
Edilizia

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 8.813459\%$

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere
Cultura, vita sociale, sport, culto

E.13 - Biblioteca, Cinema, Teatro, Pinacoteca, Centro Culturale, Sede congressuale, Auditorium,
Museo, Galleria d'arte, Discoteca, Studio radiofonico o televisivo o di produzione cinematografica -
Opere cimiteriali di tipo monumentale, Monumenti commemorativi, Palasport, Stadio, Chiese

Grado di complessità (G): **1.20**

Prestazioni affidate

Esecuzione dei lavori

Qcl.12: Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art.151, d.P.R. 207/2010)
(V:388073.00 x P:8.813% x G:1.20 x Q:0.250) = 10260.80

Prestazioni: Qcl.12 (10,260.80),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

10,260.80

Spese e oneri accessori non superiori a (25.00% del CP)

2,565.00

importi parziali: 10,260.80 + 2,565.00

Importo totale:

12,825.80

Metodo di calcolo

Il compenso CP da porre a base di gara è determinato in base a più parametri.

Il parametro V definito quale costo delle singole categorie componenti l'opera, è individuato sulla base del preventivo di progetto, o sulla base del consuntivo lordo nelle fasi di direzione esecutiva e collaudo e, ove applicabili, sulla base dei criteri di cui alla tavola Z-1 (DM143.2013.tabellaZ1.pdf) allegata al regolamento; per le prestazioni relative ad opere esistenti tale costo è corrispondente all'importo complessivo delle opere, esistenti e nuove, oggetto della prestazione;

Il parametro G, relativo alla complessità della prestazione, è individuato per ciascuna categoria e destinazione funzionale sulla base dei criteri di cui alla tavola Z-1 (DM143.2013.tabellaZ1.pdf) allegata al regolamento.

Il parametro Q, relativo alla specificità della prestazione, è individuato per ciascuna categoria d'opera nella tavola Z-2 allegata al regolamento.

Calcolo on-line compenso professionale Architetti e Ingegneri

(D.M. 17 giugno 2016, D.Lgs 50/2016 ex D.M. 143 del 31
ottobre 2013)

Valore dell'opera (V)
388073

Categoria d'opera
Edilizia

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 8.813459\%$

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere
Cultura, vita sociale, sport, culto

E.13 - Biblioteca, Cinema, Teatro, Pinacoteca, Centro Culturale, Sede congressuale, Auditorium,
Museo, Galleria d'arte, Discoteca, Studio radiofonico o televisivo o di produzione cinematografica -
Opere cimiteriali di tipo monumentale, Monumenti commemorativi, Palasport, Stadio, Chiese

Grado di complessità (G): **1.20**

Prestazioni affidate

Esecuzione dei lavori

Qcl.01: Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione(art.148, d.P.R. 207/10)
(V:388073.00 x P:8.813% x G:1.20 x Q:0.320) = **13133.82**

Qcl.02: Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico
contabile (Reg. CE 1698/2005 e s.m.i.)
(V:388073.00 x P:8.813% x G:1.20 x Q:0.030) = **1231.30**

Qcl.09a ⁽²⁾: Contabilità dei lavori a misura (art.185, d.P.R. 207/10).
(V:388073.00 x P:8.813% x G:1.20 x Q:0.060) = **2462.59**

Qcl.11: Certificato di regolare esecuzione (art.237, d.P.R. 207/2010)
(V:388073.00 x P:8.813% x G:1.20 x Q:0.040) = **1641.73**

Prestazioni: Qcl.01 (13,133.82), Qcl.02 (1,231.30), Qcl.09a (2,462.59), Qcl.11 (1,641.73),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

18,469.43

Spese e oneri accessori non superiori a (25.00% del CP)

4,617.25

importi parziali: 18,469.43 + 4,617.25

Importo totale:

23,086.68

Metodo di calcolo

Il compenso CP da porre a base di gara è determinato in
base a più parametri.

Il parametro V definito quale **costo delle singole
categorie componenti l'opera**, è individuato sulla base
del preventivo di progetto, o sulla base del consuntivo

loro nelle fasi di direzione esecutiva e collaudo e, ove applicabili, sulla base dei criteri di cui alla tavola Z-1 (DM143.2013.tabellaZ1.pdf) allegata al regolamento; per le prestazioni relative ad opere esistenti tale costo è corrispondente all'importo complessivo delle opere, esistenti e nuove, oggetto della prestazione;

Il parametro **G**, relativo alla **complessità della prestazione**, è individuato per ciascuna categoria e destinazione funzionale sulla base dei criteri di cui alla tavola Z-1 (DM143.2013.tabellaZ1.pdf) allegata al regolamento.

Il parametro **Q**, relativo alla specificità della prestazione, è individuato per ciascuna categoria d'opera nella tavola Z-2 allegata al regolamento.

Il parametro base **P**, applicato al costo delle singole categorie componenti l'opera sulla base dei criteri di cui alla Tavola Z-1 (DM143.2013.tabellaZ1.pdf) allegata, è dato dall'espressione: $P=0,03+10/V^{0,4}$

Per importi delle singole categorie componenti l'opera inferiori a € 25.000 il parametro **P** non può superare il valore del parametro **P** corrispondente a tale importo.

Il **compenso CP** è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera **V**, il parametro **G** corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro **Q** corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base **P**, secondo l'espressione che segue:
 $CP = \sum (V \times G \times Q \times P)$

L'importo delle **spese e degli oneri accessori** è stabilito in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura non superiore alla percentuale determinata per interpolazione lineare (/tools/interpolazione/).

Note per voci multiple

(1) Le tariffe delle prestazioni urbanistiche Qa.0.01 e Qa.0.02 non tengono conto, al momento, del numero di abitanti e pertanto sono disattivate. Nelle prossime release del programma proporrò una soluzione al problema.

(2) Per alcune prestazioni, evidenziate con uno sfondo grigio il parametro **Q** viene determinato per interpolazione. Il parametro **P** viene ricalcolato per ciascuno scaglione, in funzione delle eccedenze di **V**. La nostra tesi è che questo sia il modo più corretto di valutare la formula $CP = \sum (V \times G \times Q \times P)$ che prevede la somma dei singoli compensi per ciascuno scaglione. Altri sistemi di calcolo propongono invece schemi che fanno evidentemente riferimento al DM 140/2012, dove non sono presenti voci multiple.

(3) Il CNI e CNAPPC distribuiscono un software di calcolo dei parametri che, al momento in cui scriviamo, contiene alcuni errori (ad es. nella voce Qbl11), oltre a riportare un'interpretazione del calcolo del compenso **CP** per le voci relative ai geologi, difforme da quanto previsto dal Cons. Naz. Geologi (<http://cngeologi.it/2014/02/27/avviso-urgente/>). Come avevamo ipotizzato fin dall'inizio, nel caso di compensi da interpolare, il modo corretto di interpretare la formula è quello di ricalcolare il parametro **P** per ciascuno scaglione.

Avvertenze sull'uso del foglio di calcolo

Questo foglio di calcolo e le informazioni contenute in questa pagina sono state elaborate dalla redazione di professionearchitetto.it a dicembre 2013 e successivamente aggiornato tenendo conto della normativa vigente. Se hai riscontrato **errori** o hai **suggerimenti** da proporre, scrivi al **webmaster** (<mailto:webmaster@professionearchitetto.it>).

L'uso di questo foglio di calcolo è libero e gratuito per i visitatori del sito. [leggi le avvertenze](#)

Si ringraziano i molti colleghi (fra i tanti la dott.ssa geol. Guida, il dott. geol. Troncarelli, l'arch. Olivo e l'ing. Locci), per aver dato lo spunto iniziale alla costruzione di questo foglio di calcolo, e per il contributo fattivo alla risoluzione di alcuni problemi relativi all'interpretazione della norma.