



UNIONE DEI COMUNI VALLE DEL SOSIO  
Città Metropolitana di Palermo

\*\*\*\*\*

**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**  
**“Valle del Sosio” Codice AUSA 0000247320**

**DETERMINAZIONE N. 19 DEL 03.05.2023**

<b>OGGETTO</b>	Attivazione della procedura di gara relativa l'affidamento dei “Lavori di riconversione funzionale dei locali posti a piano terra della Scuola Elementare e Media Francesco Crispi da adibire ad Asilo Nido per conto del Comune di Palazzo Adriano. CUP C68H22000380007 - CIG 980331711D.
----------------	--

**IL RESPONSABILE DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA  
DELL'UNIONE DEI COMUNI  
“VALLE DEL SOSIO”**

L'anno **duemilaventitre** il giorno **03** del mese di **Maggio** nel proprio ufficio il sottoscritto **Geom. Vincenzo Silvestri** a seguito delle determinazioni presidenziali n. 2 del 05.02.2021 con la quale è stato nominato rispettivamente, Responsabile del Settore Tecnico dell'Unione dei Comuni Valle del Sosio e Responsabile della Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valle del Sosio e in qualità di RUP nella fase di individuazione del contraente del servizio di cui in oggetto dispone il seguente provvedimento;

**RICHIAMATE :**

- o la deliberazione del Consiglio Direttivo dell'Unione n. 7 del 27/03/2013, con la quale, ai sensi e per gli effetti dell'art. 33, comma 3-bis del D.lgs. 163/2006, è stata attivata la gestione in forma associata del Servizio Associato Gare mediante Centrale Unica di Committenza, che opererà in favore di tutti i Comuni aderenti all'Unione;
- o la Deliberazione dell'Assemblea dell'Unione dei Comuni Valle del Sosio n. 15 del 27.05.2014 con la quale è stato approvato il “**Regolamento per l'organizzazione ed il funzionamento del servizio associato gare mediante centrale di committenza (C.U.C.) dell'Unione dei Comuni Valle del Sosio**”.
- o la deliberazione dell'Assemblea dell'Unione n. 16 del 27.05.2014 con la quale è stato approvato nel rispetto del D. Lgs n. 163/2006 e s.m.i il “**Regolamento per l'acquisizione di beni e servizi per l'esecuzione di lavori in economia nell'Unione dei Comuni Valle del Sosio**”;
- o l'attestato di iscrizione all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti dell'Unione dei Comuni Valle del Sosio “Codice AUSA 247320”;

**PREMESSO:**

- o che il comune di Palazzo Adriano, con nota prot. 4293 del 28.04.2023 assunta al protocollo di questa Unione al n. 163 del 02.05.2023 ha richiesto a questa Stazione Unica Appaltante (CUC) “Valle del Sosio” di procedere all'individuazione del contraente a cui affidare i “**Lavori di riconversione funzionale dei locali posti a piano terra della Scuola Elementare e Media Francesco Crispi da adibire ad Asilo Nido per conto del Comune di Palazzo Adriano. CUP C68H22000380007**”;
- o che con le sopra citate richieste è stata allegata la seguente documentazione:
  1. Determinazione dirigenziale n. 2463 del 26.04.2023 avente per oggetto “PO FESR 2014-2020 – Azione 9.3.1 - Determina a Contrarre per l'affidamento dei “**Lavori di riconversione funzionale dei locali posti a piano terra della Scuola Elementare e Media Francesco Crispi da adibire ad Asilo Nido**”;

2. Schema del Bando e del Disciplinare di gara dei lavori di che trattasi, e relativi modelli di partecipazione.

#### **DATO ATTO**

- che il comma 1 dell'art. 37 del D.lgs 50/2016 dispone *“Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché' attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza. Per effettuare procedure di importo superiore alle soglie indicate al periodo precedente, le stazioni appaltanti devono essere in possesso della necessaria qualificazione ai sensi dell'articolo 38.*
- che il comma 3 dell'art. 37 del D.lgs 50/2016 dispone *“Le stazioni appaltanti non in possesso delle necessaria qualificazione di cui all'art. 38 procedono all'acquisizione di forniture, servizi e lavori ricorrendo a una centrale di committenza ovvero mediante aggregazione con una o più stazioni appaltanti aventi la necessaria qualifica”;*
- che il comma 4 dell'art. 37 del D.lgs 50/2016 dispone *“Se la stazione appaltante e' un comune non capoluogo di provincia, fermo restando quanto previsto al comma 1 e al primo periodo del comma 2, procede secondo una delle seguenti modalità: a) ricorrendo a una centrale di committenza o a soggetti aggregatori qualificati; b) mediante unioni di comuni costituite e qualificate come centrali di committenza, ovvero associandosi o consorziandosi in centrali di committenza nelle forme previste dall'ordinamento. c) ricorrendo alla stazione unica appaltante costituita presso gli enti di area vasta ai sensi della legge 7 aprile 2014, n. 56;*
- che il comma 1 prima parte dell'art. 38 del D.lgs 50/2016 dispone *“Fermo restando quanto stabilito dall'articolo 37 in materia di aggregazione e centralizzazione degli appalti, e' istituito presso l'ANAC, che ne assicura la pubblicità, un apposito elenco delle stazioni appaltanti qualificate di cui fanno parte anche le centrali di committenza;*
- che il comma 10 dell'art. 216 del D.lgs 50/2016 dispone *“Fino alla data di entrata in vigore del sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti di cui all'articolo 38, i requisiti di qualificazione sono soddisfatti mediante l'iscrizione all'anagrafe di cui all'articolo 33-ter del decreto-legge 18 ottobre 2012, n. 179, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 dicembre 2012, n. 221.*

**ACCERTATO** che con la stessa determinazione dirigenziale n. 246/2023 sono indicati e individuati:

- l'importo dei Lavori è pari ad € **392.417,56**, di cui € **381.558,27** soggetti a ribasso ed € **10.859,29** per oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso.
- il metodo di gara individuato è la **“procedura aperta”** ai sensi dell'art. 3 comma 1 lettera sss) e dall'art. 60 comma 1 prima parte del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii., con l'applicazione dell'art. 133, comma 8, **“inversione procedimentale”**, ai sensi della legge 14/06/2019, n. 55, prorogata al 30 giugno 2023 ai sensi dell'art. 52, comma 1, del D.L. 31/05/2021, n. 77;
- che l'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, sarà effettuata con il criterio del **“minor prezzo”** inferiore a quello posto a base di gara, con le disposizioni di cui all'art. 97 del medesimo decreto, con l'esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 97, comma 8, di tale decreto, dando atto che la facoltà di esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte in gara è inferiore a dieci;
- fissare quale tempo di ricezione delle offerte pari a 15 (quindici) giorni nel rispetto di quando previsto dal comma 9 dell'art. 36 del D.Lgs 50/2016;
- di prevedere ai sensi del comma 9 dell'art. 36 del D.lgs 50/2016 e del Decreto 2 dicembre 2016 del MIT, alla pubblicazione del bando sulla piattaforma telematica della CUC dell'Unione dei Comuni Valle del Sosio all'indirizzo URL: [https://gare.lavoripubblici.sicilia.it/uc\\_valledelsosio](https://gare.lavoripubblici.sicilia.it/uc_valledelsosio), all'albo pretorio telematico della suddetta CUC sul sito [www.unione.valledelsosio.it](http://www.unione.valledelsosio.it), all'albo pretorio telematico e nella Sezione “Bandi di Gara” del sito istituzionale del Comune di Palazzo Adriano (stazione appaltante) [www.comune.palazzoadriano.pa.it](http://www.comune.palazzoadriano.pa.it), oltreché sul portale dell'ANAC e del MIT, sul sito Italia Domani, dando atto che gli effetti giuridici connessi alla pubblicazione decorrono dalla data di pubblicazione all'albo pretorio del Comune di Palazzo Adriano.

- che la procedura di gara verrà espletata interamente in modalità telematica, ai sensi di quanto previsto dall'art. 58 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., dalla CUC dell'Unione dei Comuni Valle del Sosio e che le offerte dovranno essere formulate dagli operatori economici e ricevute dalla CUC esclusivamente per mezzo del Sistema di Appalti Telematici denominato **Sitas e-procurement**, come meglio specificato nel bando di gara.
- Di considerare essenziali le clausole contenute nel capitolo speciale d'appalto, nel bando e nel disciplinare di gara.
- che l'acquisizione del CIG per la fase procedurale di affidamento dei lavori è stata demandata a questa Centrale Unica di Competenza che non appena conclusa la procedura di individuazione del contraente trasferirà la competenza al RUP del Comune di Palazzo Adriano Geom. Salvatore Sorisi secondo le modalità impartite dall'ANAC;
- la spesa complessiva dei lavori trova copertura come da determina dirigenziale del Comune di Palazzo Adriano n. 246/2023;

**CONSIDERATO** che l'importo dei lavori di che trattasi è superiore ad € 150.000,00, il Comune di Palazzo Adriano, al fine di procedere all'affidamento, può ricorrere ai soggetti di cui al comma 4 dell'art. 37 del D.lgs 50/2016 come modificato dalla L. 55/2019 e per come modificato Decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76;

**ACCERTATO** che la documentazione trasmessa dal Comune di Palazzo Adriano è conforme a quanto individuato nel *“Regolamento per l'organizzazione ed il funzionamento del servizio associato gare mediante centrale di committenza (C.U.C.) dell'Unione dei Comuni Valle del Sosio”* approvato con deliberazione dell'Assemblea dell'Unione n. 15 il 27.05.2014. In particolare, ha disposto con il provvedimento dirigenziale n. 246/2023 che con successivo provvedimento di impegno e liquidazione si procederà a versare alla C.U.C. Valle del Sosio, l'importo pari all'1,5% dell'importo di gara, previsto dal citato regolamento, nonché la quota della S.A. da versare tramite MAV all'ANAC;

**RITENUTO** pertanto di procedere ad indire la procedura di secondo quando indicato nella determina a contrarre del responsabile Unico del Procedimento del Comune di Palazzo Adriano approvata con D.D. n. 246/2023;

**VISTO** l'art. 71 del D.lgs 50/2016 il quale dispone che *“...tutte le procedure di scelta del contraente sono indette mediante bandi di gara. Al fine di agevolare l'attività delle stazioni appaltanti omogeneizzandone le condotte, successivamente alla adozione da parte dell'ANAC di bandi tipo, i bandi di gara sono redatti in conformità agli stessi..... Le stazioni appaltanti nella delibera a contrarre motivano espressamente in ordine alle deroghe al bando-tipo*

**ACCERTATO** che l'ANAC non ha ancora provveduto all'adozione di bandi tipo, e pertanto risulta necessario provvedere ad adottare un proprio bando tipo nel rispetto della nuova normativa;

**VISTA** lo schema di bando di gara per procedura aperta, il disciplinare di gara predisposto dal Comune di Palazzo Adriano e trasmesso con la nota sopra citata che risulta parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, ancorché non materialmente allegato:

**DATO ATTO** che il sottoscritto, responsabile del procedimento della procedura di gara, non ha conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241/1990, come introdotto dalla Legge n. 190/2012;

**RITENUTO** che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

**RITENUTO** pertanto di procedere in merito;

**VISTO/I**

- il D.Lgs n. 50/2016 “Codice dei contratti”;
- il D.P.R. 05.10.2010 n. 207 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs 163/2006 e

s.m.i, recante Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture”, nella parte rimasta in vigore in via transitoria ai sensi degli articoli 216 e 217 del D.lgs 50/2016;

- L.R. 12/2011
- l’art. 24 della L.R. 8/2016 che modifica la L.R. 12/2010;
- lo statuto dell’Unione;
- il D.lgs n. 267/2000 e s.m.i.;
- il vigente ordinamento amministrativo EE.LL., della Regione Siciliana;

**VISTO** i pareri sotto riportati;

## **D E T E R M I N A**

**DI APPROVARE** ai sensi dell’art. 3 della L.R. 30/04/91 n° 10 le motivazioni di fatto e di diritto esplicitate in narrativa.

**DI PROCEDERE** per le motivazioni espresse in narrativa e per conto del Comune di Palazzo Adriano, ad indire una gara per la scelta del contraente per affidare i *“Lavori di riconversione funzionale dei locali posti a piano terra della Scuola Elementare e Media Francesco Crispi da adibire ad Asilo Nido per conto del Comune di Palazzo Adriano. CUP C68H22000380007;*

**DI INVIDUARE, STABILIRE E PROVVEDERE** per come disposto nella D.D. 307 del 31.03.2023 del Comune di Palazzo Adriano;

- l’importo dei Lavori è pari ad € € **392.417,56**, di cui € **381.558,27** soggetti a ribasso ed € **10.859,29** per oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso.
- il metodo di gara individuato è la “procedura aperta” ai sensi dell’art. 3 comma 1 lettera sss) e dall’art. 60 comma 1 prima parte del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii., con l'applicazione dell'art. 133, comma 8, *“inversione procedimentale”*, ai sensi della legge 14/06/2019, n. 55, prorogata al 30 giugno 2023 ai sensi dell'art. 52, comma 1, del D.L. 31/05/2021, n. 77;
- che l'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, sarà effettuata con il criterio del “minor prezzo” inferiore a quello posto a base di gara, con le disposizioni di cui all'art. 97 del medesimo decreto, con l'esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 97, comma 8, di tale decreto, dando atto che la facoltà di esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte in gara è inferiore a dieci;
- fissare quale tempo di ricezione delle offerte pari a 15 (quindici) giorni nel rispetto di quanto previsto dal comma 9 dell’art. 36 del D.Lgs 50/2016;
- di prevedere ai sensi del comma 9 dell’art. 36 del D.lgs 50/2016 e del Decreto 2 dicembre 2016 del MIT, alla pubblicazione del bando sulla piattaforma telematica della CUC dell'Unione dei Comuni Valle del Sosio all'indirizzo URL: [https://gare.lavoripubblici.sicilia.it/uc\\_valledelsosio](https://gare.lavoripubblici.sicilia.it/uc_valledelsosio), all'albo pretorio telematico della suddetta CUC sul sito [www.unione.valledelsosio.it](http://www.unione.valledelsosio.it), all'albo pretorio telematico e nella Sezione “Bandi di Gara” del sito istituzionale del Comune di Palazzo Adriano (stazione appaltante) [www.comune.palazzoadriano.pa.it](http://www.comune.palazzoadriano.pa.it), oltreché sul portale dell'ANAC e del MIT, sul sito Italia Domani, dando atto che gli effetti giuridici connessi alla pubblicazione decorrono dalla data di pubblicazione all’albo pretorio del Comune di Palazzo Adriano.
- che la procedura di gara verrà espletata interamente in modalità telematica, ai sensi di quanto previsto dall'art. 58 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., dalla CUC dell'Unione dei Comuni Valle del Sosio e che le offerte dovranno essere formulate dagli operatori economici e ricevute dalla CUC esclusivamente per mezzo del Sistema di Appalti Telematici denominato Sitas e-procurement, come meglio specificato nel bando di gara.

**DI APPROVARE** e prendere atto dello schema di Bando di disciplinare con la relativa modulistica della gara trasmesso dal Comune di Palazzo Adriano, che risulta parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, ancorché non materialmente allegato;

**DI CONSIDERARE** essenziali le clausole contenute nel Capitolato Speciale D’appalto, nel bando e nel disciplinare di gara e di quanto riportato nella determinazione dirigenziale n. 307/2023 del Comune di

Palazzo Adriano;

**DI DARE ATTO;**

- che il Comune di Palazzo Adriano ha disposto con il provvedimento dirigenziale n. 246/2023 che con successivo provvedimento di impegno e liquidazione procederà a versare alla C.U.C. Valle del Sosio, l'importo pari all'1,5% dell'importo di gara, previsto dal citato regolamento, nonché la quota della S.A. da versare tramite MAV all'ANAC.

**DI DARE ATTO**

- che ai sensi dell'art. 81 comma 1 e 2 e per quanto previsto dal comma 13 dell'art 216 del D.lgs 50/2016, l'acquisizione della documentazione comprovante il possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico finanziario per la partecipazione alla gara stessa avverrà attraverso la Banca dati Nazionali dei contratti pubblici e dunque tramite il sistema **AVCPass** oggi sostituito con il nuovo sistema denominato **FVOE "Fascicolo Virtuale dell'Operatore economico"** a cura del Responsabile Unico del Procedimento delle procedure di gara;
- che la stipula del contratto rimane di competenza dell'Ente Appaltante (Comune di Palazzo Adriano) secondo quanto disciplinato dalla D.D. 246/2023 e dal capitolato speciale d'appalto e con le modalità indicate dal comma 14 dell'art. 32 del D.Lgs 50/2016;
- che il n. di CIG acquisito da questa CUC per la procedura di individuazione del contraente non appena conclusa la procedura di individuazione, sarà trasferito per le competenze al RUP del Comune di Palazzo Adriano Geom. Salvatore Sorisi secondo le modalità impartite dall'ANAC;
- che la spesa complessiva per i lavori, trova copertura come da determina dirigenziale n. 246/2023 del Comune di Palazzo Adriano;

**DI DARE ATTO** altresì che il presente provvedimento verrà reso noto mediante:

- la pubblicazione all'albo pretorio dell'Unione dei Comuni "Valle del Sosio" ;
- la pubblicazione sul sito istituzionale dell'Unione dei Comuni "Valle del Sosio"

Il responsabile della CUC  
Unione dei Comuni Valle del Sosio  
Responsabile del Procedimento nella fase  
di individuazione del contraente

**Geom. Vincenzo Silvestri**

Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 39/1993

### **PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA**

Il Responsabile del Servizio interessato attesta, ai sensi dell'articolo 147-*bis*, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare.

Data 19.04.2023

Il Responsabile del Settore Tecnico  
**f.to Geom. Vincenzo Silvestri**

### **VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

Il Responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-*bis*, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000, **ESPRIME PARERE FAVOREVOLE** comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

Data 19.04.2023

Il Responsabile del Settore Finanziario  
**F.to Dott. Giuseppe Parrino**

In data..... copia della presente determinazione viene trasmessa a :

- **Presidente;**
- **Segretario dell'unione;**
- **Settore Finanziario.**

**Affissa all'Albo Pretorio il \_\_\_\_\_  
vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.  
Il Messo Comunale**

\_\_\_\_\_

**Defissa dall'albo pretorio il \_\_\_\_\_  
Il Messo Comunale**

\_\_\_\_\_