



UNIONE DEI COMUNI VALLE DEL SOSIO

Città Metropolitana di Palermo

SETTORE TECNICO

Sede Legale: Prizzi - Corso Umberto I - Tel. 091 834 4507 - Fax 091 834 45 07
Codice Fiscale 97178810822 - pec: unione.valledelosio@pec.it

STAZIONE UNICA APPALTANTE "VALLE DEL SOSIO"

Codice AUSA 0000247320

OPERANTE PER IL COMUNE DI PRIZZI



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



COMUNE DI PRIZZI

CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

PNRR M2C4 – Investimento 4.4 – Investimenti in fognatura e depurazione. Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica

LAVORI DI ADEGUAMENTO DEGLI IMPIANTI DI DEPURAZIONE AL SERVIZIO DELL'ABITATO DI PRIZZI (C.DA FONTANA GRANDE) E DELLA BORGATA FILAGA- C.U.P. I57H22000610006

PROCEDURA APERTA, ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. n. 36 del 31/03/2023 per l'affidamento dei <<**LAVORI DI ADEGUAMENTO DEGLI IMPIANTI DI DEPURAZIONE AL SERVIZIO DELL'ABITATO DI PRIZZI (C.DA FONTANA GRANDE) E DELLA BORGATA FILAGA**>> con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 50 comma 4 del D. Lgs. n. 36/2023 e con **inversione procedimentale**, ai sensi dell'art. 107, comma 3 del D. Lgs. n. 36/2023 - Soggetto attuatore Comune di Prizzi (PA) – Settore Tecnico.

PROCEDURA DISCIPLINATA DALL'ART. 225, COMMA 8 DEL D.LGS N. 36 DEL 31/03/2023 (D.L. N. 77/2021, CONVERTITO, CON MODIFICAZIONI, DALLA LEGGE N. 108/2021)

BANDO DI GARA

PROCEDURA TELEMATICA (Art. 25 del D.Lgs n. 36/2023)

Importo complessivo dei lavori da appaltare: € 1.229.104,86

Importo complessivo dei lavori soggetti a ribasso d'asta: € 1.207.772,70

Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso: € 21.332,16

Manodopera già all'interno dei lavori: € 128.283,92

Premesso che:

- Il Comune di Prizzi, con nota prot. 7152 del 25.07.2025, assunta al protocollo di questa Unione al n. 323 del 25.07.2025, ha richiesto di procedere all'avvio della procedura di gara per l'individuazione dell'operatore economico a cui affidare i **"LAVORI DI ADEGUAMENTO DEGLI IMPIANTI DI DEPURAZIONE AL SERVIZIO DELL'ABITATO DI PRIZZI (C.DA FONTANA GRANDE) E DELLA BORGATA FILAGA"**;
- che con determina dirigenziale n 586 del 25.07.2025 del Comune di Prizzi è stata adottata la decisione a contrarre ai sensi dell'art. 17 del D.lgs 36/2023;
- che con determina dirigenziale n. 32 del 18.08.2025 di questa Unione dei Comuni "Valle del Sosio" è stato disposto di avviare la seguente procedura di gara;
- che Il Responsabile Unico del progetto nella fase di indizione e di esecuzione è l'Ing. Castrenze Collura, Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Prizzi;
- Il Responsabile Unico del progetto nella fase di individuazione del contraente è l'Ing. Vincenzo Silvestri, Responsabile della Centrale Unica di Committenza "Unione Valle del Sosio";

SEZIONE I: STAZIONE APPALTANTE E AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) Stazione Appaltante: Comune di Prizzi - Corso Umberto I° n. 64 - 90038 Prizzi (PA) - Tel. 091/8344611 - [pec: comunediprizzi.protocollo@certificata.com](mailto:comunediprizzi.protocollo@certificata.com) - sito: <https://comune.prizzi.pa.it>
- Responsabile del Settore Tecnico e Responsabile Unico del Progetto: Ing. Castrenze Collura;

I.2) Amministrazione Aggiudicatrice - Indirizzi e punti di contatto: Unione dei Comuni Valle del Sosio - Corso Umberto I° - 90038 Prizzi - Sede Distaccata Ufficio Tecnico presso Comune di Bisacchino - Via Stazione cv. 24 - Tel. 091/8309118 - pec: unione.valledelsosio@pec.it sito: <https://www.unionevalledelsosio.it/>;

I documenti di gara sono disponibili presso il seguente sito internet: <https://www.unionevalledelsosio.it> - <https://comune.prizzi.pa.it> e sul Portale "TuttoGare": <https://appalti.unionevalledelsosio.lavoripubblici.sicilia.it/index.php/>;

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) Denominazione conferita all'appalto: - <<LAVORI DI ADEGUAMENTO DEGLI IMPIANTI DI DEPURAZIONE AL SERVIZIO DELL'ABITATO DI PRIZZI (C.DA FONTANA GRANDE) E DELLA BORGATA FILAGA>>

II.2) Tipo di appalto: Appalto di Lavori

II.3) Luogo di esecuzione: Comune di Prizzi – C.da Fontana Grande e nei pressi della Borgata Filaga (Fraz. del Comune di Prizzi).

II.4) NUTS: IT: Sicilia/Palermo ITG12

II.5) CPV: 45000000-7 - LAVORI DI COSTRUZIONE

II.6) Divisione in Lotti: NO

II.7) Ammissione o divieto di Varianti: sono ammesse varianti come da capitolato speciale d'appalto e, secondo quanto previsto dall'art. 120 del Codice

II.8) Importo stimato dell'appalto: L'importo complessivo dei i lavori ammonta a **euro 1.229.104,86** di cui **euro 1.207.772,70** **sogetto a ribasso d'asta**, compresi **euro 128.283,92 per manodopera**, oltre **euro 21.332,16 per oneri della sicurezza** non soggetti a ribasso

Subappalto: ammesso limitatamente a quanto previsto dall'art. 119 del D. Lgs. n. 36/2023, nei limiti di quanto disposto dal Capitolato Speciale di Appalto e dal Disciplinare.

II.9) Durata dell'appalto: 305 (trecentocinque) giorni dalla data di consegna dei lavori

II.10) Descrizione dell'appalto: Con riferimento all'impianto di depurazione al servizio dell'abitato di Prizzi, sito in C.da Fontana Grande, il programma dei lavori prevede:

- impianto di cantiere;
- realizzazione dei nuovi letti di essiccamento;

- rifunionalizzazione della vasca di digestione ed ispessimento fanghi, completa di tutte le nuove dotazioni elettromeccaniche ed i collegamenti idraulici al manufatto di disidratazione meccanica ed ai letti di essiccamento;
- rifunionalizzazione della vasca di disinfezione;
- realizzazione della condotta temporanea di by-pass del manufatto esistente di dissabbiatura per il convogliamento dei liquami all'esistente vasca circolare polifunzionale (bacino combinato);
- realizzazione della paratia di pali (diam. 300 mm) al fine di eseguire in sicurezza gli scavi e le demolizioni di cui al punto successivo;
- demolizione degli esistenti manufatti di preparazione e letti di essiccamento, con scavo sino alla quota di imposta delle nuove installazioni impiantistiche, ivi previste ed ubicate;
- realizzazione del nuovo manufatto di trattamento biologico e del nuovo manufatto di sedimentazione;
- revamping degli edifici esistenti (servizi, compressori, centrifuga);
- collegamenti elettrici, realizzazione dei nuovi quadri generali e dei quadri di zona, collegamenti idraulici e dotazioni elettromeccaniche dei nuovi manufatti, installazione dei compressori;

Con riferimento all'impianto di depurazione al servizio della Borgata Filaga, il programma dei lavori prevede:

- realizzazione della platea di appoggio dell'impianto prefabbricato di depurazione e della cabina di alloggio delle apparecchiature;
- posa in opera dell'impianto di depurazione prefabbricato;
- rifunionalizzazione della vasca esistente con trasformazione in letto di essiccamento;
- realizzazione di piping;
- demolizione dell'esistente vasca Imohff;
- realizzazione dei collegamenti elettrici, messa in opera dei nuovi quadri generali e dei quadri di zona, realizzazione dei collegamenti idraulici e messa in opera delle dotazioni elettromeccaniche dei nuovi manufatti ed installazione dei compressori;

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) Cauzioni e garanzie richieste: 2% dell'importo stimato di cui al punto 7.1), secondo termini e modalità di cui al Disciplinare di Gara

III.2) Condizioni di partecipazione e requisiti: si rimanda al disciplinare di gara

III.3) Capacità economica e finanziaria: si rimanda al Disciplinare di gara

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) Tipo di procedura: Procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. 31/03/2023 n. 36 - Procedura sotto soglia di cui all'art. 14 del D.Lgs n. 36 del 31/03/2023 - Procedura Telematica sul portale <<Tuttogare>>

IV.2) Criterio di aggiudicazione: minor prezzo di cui all'art. 50, comma 4 del D. Lgs. n. 36/2023 e dell'art. 108 del medesimo Decreto Legislativo. Sarà applicata l'inversione procedimentale art. 107, comma 3, del D.Lgs. n. 36/2023, secondo le modalità indicate nel disciplinare. Si procederà all'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. n. 36/2023, secondo il metodo A di cui all'allegato II.2 del D.Lgs. n. 36/2023.

Ai sensi dell'art. 36, comma 9 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. applicabile ai sensi dell'art. 225, comma 8 del D.Lgs n. 36/2023, che richiama il D.L. n. 77/2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108/2021, **il termine per la ricezione delle offerte viene fissato in venti giorni dalla data di pubblicazione del bando.**

IV.3) Termine ultimo per la compilazione delle offerte: Il termine per il ricevimento delle offerte - a pena di esclusione secondo la disciplina e le modalità previste dalla normativa vigente - sarà indicato nella piattaforma;

IV.4) Termine per il ricevimento delle offerte: **10/09/2025 ore 09:00** la presentazione delle offerte è accettata esclusivamente per via elettronica attraverso il Portale "TuttoGare": <https://appalti.unionevalledelsosio.lavoripubblici.sicilia.it/index.php/>

IV.5) Lingua utilizzabile per la presentazione delle domande di partecipazione: Italiano

IV.6) Periodo minimo durante il quale offerente è vincolato alla propria offerta: 180 giorni dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte. La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di richiedere con atto motivato il differimento di detto termine.

IV.7) Modalità di apertura delle offerte: **10.09.2025 ore 10:00** in seduta pubblica telematica. Per la partecipazione si rinvia all'apposito manuale "Norme tecniche di utilizzo" disponibile sul portale "TuttoGare" per gli Operatori economici

IV.8) Durata del procedimento: nel rispetto dei termini di cui all'Allegato I.3 del D.Lgs. n. 36/2023

IV.9) Persone autorizzate ad assistere alle operazioni di apertura: apertura telematica

SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI

V.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso: Ai sensi del novellato art. 120 del D.Lgs. 104 del 02/07/2010 è possibile presentare ricorso innanzi al TAR Sicilia nel termine di 30 giorni dalla ricezione delle comunicazioni di cui all'art. 90, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023

V.2) Informazioni generali: La procedura è interamente svolta attraverso una piattaforma telematica di negoziazione "TuttoGare". La presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione avviene attraverso la piattaforma per via elettronica. Il presente bando è integrato dal disciplinare e dagli ulteriori atti di gara accessibili gratuitamente alla piattaforma telematica certificata di E-procurement "TuttoGare" attraverso il link [https://appalti.unionevalledelsosio.lavoripubblici.sicilia.it/index.php/.](https://appalti.unionevalledelsosio.lavoripubblici.sicilia.it/index.php/)

Gli atti di gara possono essere inoltre visionabili tramite la BDNCP all'indirizzo <https://pubblicitalegale.anticorruzione.it/bdnpc> e presso il sito del committente: <https://www.unionevalledelsosio.it> - <https://comune.prizzi.pa.it>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso: i punti di contatto indicati nella Sezione I

L'appalto è connesso a un progetto o programma finanziato dai fondi dell'Unione Europea.

Fatturazione elettronica obbligatoria e il sopralluogo è indicato nel disciplinare di gara.

Il presente Bando sarà pubblico all'albo della Stazione Appaltante "Comune di Prizzi" a decorrere dal 20.08.2025;

Si comunica che tutti i dati personali (comuni identificativi, particolari e/o giudiziari) comunicati alla S.A. saranno trattati esclusivamente per finalità istituzionali nel rispetto delle prescrizioni previste dal Regolamento 679/2016/UE. Il trattamento dei dati personali avviene utilizzando strumenti e supporti sia cartacei che informatici. Il Titolare del trattamento dei dati personali è il Comune di Prizzi. L'Interessato può esercitare i diritti previsti dagli articoli 15, 16, 17, 18, 20, 21 e 22 del Regolamento 679/2016/UE. L'informativa completa redatta ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento 679/2016/UE è reperibile presso gli uffici dell'Ente e consultabile sul sito web dell'Ente all'indirizzo: <https://comune.prizzi.pa.it> - I dati di contatto del Data Protection Officer/Responsabile della Protezione dei dati individuato dal Titolare sono reperibili sul sito istituzionale dell'Ente.
Bando predisposto ai sensi dell'allegato II.6 - Informazioni in avvisi e bandi del D. Lgs. n. 36/2023

Prizzi li, 18.08.2025

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

Ing. Castrenze Collura

Firma apposta in modalità digitale

IL RESPONSABILE DELLA CUC

UNIONE DEI COMUNI VALLE DEL SOSIO

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO NELLA FASE

DI INDIVIDUAZIONE DEL CONTRAENTE

Ing. Vincenzo SILVESTRI

Firma apposta in modalità digitale