



**UNIONE DEI COMUNI
"VALLE DEL SOSIO"**

**Prizzi-Bisacquino-Chiusa Sclafani-Giuliana-Palazzo Adriano
(Città Metropolitana di Palermo)
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
"Valle del Sosio" Codice AUSA 0000247320**



VERBALE N. 6 DEL 15.06.2020

OGGETTO: Lavori di adeguamento sismico e di miglioramento dell'accessibilità e dell'attrattività della Scuola Primaria dell'Istituto Comprensivo di Prizzi.

CUP: I58E17000080001- CIG: 8209952AB5

Importo complessivo dell'appalto (inclusi oneri per la sicurezza):	Euro	187.962,22
Importo lavori soggetto a ribasso d'asta;	Euro	185.976,39
Oneri diretti per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta:	Euro	1.985,83

L'anno **duemilaventi** il giorno **15** del mese di **Giugno** alle ore 08:30 in Prizzi nei locali dell'Unione dei Comuni in Corso Umberto I° si è rinsediata la commissione giudicatrice nominata con determina dirigenziale del responsabile della CUC dell'Unione dei Comuni Valle del Sosio n. 16 del 08/05/2020 come di seguito composta:

- 1) **Geom. Vincenzo Silvestri**, Responsabile con posizione apicali, dell'Area Tecnica dell'Unione dei Comuni Valle del Sosio e Responsabile della Centrale Unica di Committenza (CUC) – **Presidente di Commissione**;
- 2) **Geom. Nicola Di Giorgio** - Istruttore Tecnico dell'Unione dei Comuni Valle del Sosio e componente della CUC – **Componente**;
- 3) **Geom. Giorgio Salerno** - Istruttore Tecnico del Comune di Prizzi – **Componente**;

per procedere all'affidamento dei **Lavori di adeguamento sismico e di miglioramento dell'accessibilità e dell'attrattività della Scuola Primaria dell'Istituto Comprensivo di Prizzi.**

CUP : I58E17000080001- CIG: 8209952AB5.

RICHIAMATE :

- o la deliberazione del Consiglio Direttivo dell'Unione n. 7 del 27/03/2013, con la quale, ai sensi e per gli effetti dell'art. 33, comma 3-bis del D.lgs. 163/2006, è stata attivata la gestione in forma associata del Servizio Associato Gare mediante Centrale Unica di Committenza, che opererà in favore di tutti i Comuni aderenti all'Unione;
- o la Deliberazione dell'Assemblea dell'Unione dei Comuni Valle del Sosio n. 15 del 27.05.2014 con la quale è stato approvato il "Regolamento per l'organizzazione ed il funzionamento del servizio associato gare mediante centrale di committenza (C.U.C.) dell'Unione dei Comuni Valle del Sosio".
- o la deliberazione dell'Assemblea dell'Unione n. 16 del 27.05.2014 con la quale è stato approvato nel rispetto del D. Lgs n. 163/2006 è s.m.i il "Regolamento per l'acquisizione di beni e servizi per l'esecuzione di lavori in economia nell'Unione dei Comuni Valle del Sosio";
- o l'attestato di iscrizione all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti dell'Unione dei Comuni Valle del Sosio "Codice AUSA 247320";

RICHIAMATO il verbale n. 1 del 08.05.2020 con la quale si è insediata la commissione di gara per procedere all'affidamento dei lavori di cui in oggetto;

ACCERTATO:

- o che con verbale n. 5 del 10.06.2020 a seguito dell'apertura delle buste economiche delle imprese ammesse alla procedura di gara di che trattasi, è stata disposta la proposta di aggiudicazione dei lavori all'operatore economico **ALFANO S.rl, con sede in Traversa Via Carducci, 1 Cianciana (AG), P.I. 02520270840** che ha offerto il ribasso del **18,237%** ;
- o che il verbale di gara n. 5 del 10.06.2020 è stato pubblicato all'albo on-line di questa Unione dei Comuni dal 10.06.2020;

- o che con nota PEC del 12.06.2020 assunta al protocollo di questa Unione al n. 494 del 12.06.2020, è pervenuto un ricorso avverso alla proposta di aggiudicazione di cui al verbale n. 5 del 10.06.2020 da parte dell'operatore economico Lo Sardo Giuseppe con sede in San Giovanni Gemini (AG) con il quale riferisce che il calcolo effettuato dalla commissione di gara, risulta non conforme a quanto stabilito dall'art. 4 della L.R. n. 13 del 19/07/2019 e in particolare nel calcolo del taglio della ali del 10%.

PER QUANTO PREMESSO

La commissione di gara pertanto procede a rileggere e rivedere i conteggi effettuati con il verbale n. 5 del 10.06.2020, riscontrando quanto di seguito.

- o L'art. 4 della L.R. 13/2019 recita quanto di seguito; ...” Nella Regione siciliana, le stazioni appaltanti sono tenute ad utilizzare il criterio del minor prezzo, per gli appalti di lavori d'importo pari o inferiore alla soglia comunitaria, quando l'affidamento degli stessi avviene con procedure ordinarie sulla base del progetto esecutivo. La soglia di aggiudicazione è individuata dalla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con accantonamento del 10 per cento, sia per le offerte con maggior ribasso che quelle di minor ribasso, indipendentemente dalla presenza di più offerte aventi identico ribasso a cavallo del taglio delle ali. Se il valore dato dal calcolo del 10 per cento è con la virgola, tale valore è arrotondato all'unità superiore.....”

La commissione di gara ha ammesso alla prosecuzione delle procedura di gara dopo l'esame della documentazione amministrativa n. 81 operatori economici e ammettendo dopo l'apertura della busta "B" Offerta economiche n. 81 operatori economici.

- o Accertato che il numero delle offerte ammesse dopo l'apertura delle offerte economiche sono 81, secondo quanto disposto dall'art. 4 della L.R. 13/2019, le offerte da accantonare, con la formula del 10% (aventi maggior ribasso e aventi minor ribasso) sono 8,1, che considerato il valore dato dal calcolo del 10 per cento è con la virgola, tale valore va arrotondato all'unità superiore quindi 9 (NOVE).
- o Con il verbale n. 5 del 10.06.2020 la commissione invece ha provveduto erroneamente ad accantonare con la formula del 10% prevista dalla L.R. 13/2019 n. 8 (OTTO) offerte (quelli aventi maggior ribasso e minor ribasso).

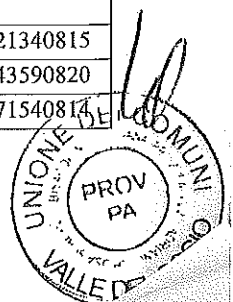
A SEGUITO DI QUANTO SOPRA DESCRITTO

La commissione constatato dell'errore commesso in sede di calcolo della soglia di aggiudicazione procede al ricalcolo della stessa, come di seguito:

Si riprocede a stilare l'elenco delle imprese ammesse alla prosecuzione della gara (apertura della Busta B – Offerta Economica), dando atto che le imprese ammesse alla prosecuzione risultano essere n. 81.

N. plico	PROT.	DATA	DITTA	CITTA	PROV	P.IVA
1	183	25/03/2020	Costruzioni Arch Luigi La Sala	Bisacchino	PA	02598040828
2	184	25/03/2020	Billeci Immobiliare Srl	Borgetto	PA	05709360829
3	185	25/03/2020	Impiger srl	San Cataldo	CL	02056300854
4	186	25/03/2020	Nebrodi Costruzioni Generali srl	Troina	EN	01151390869
5	187	25/03/2020	Ediltec srl	Mussomeli	CL	01841330853
6	188	25/03/2020	Cosefa Costruzioni Di Consiglio Sergio	Agrigento	AG	01901500841
7	189	25/03/2020	Guasto Costruzioni Srl	Mussomeli	CL	01743410852
8	190	25/03/2020	Impresa Costruzioni Raicost srl	Marineo	PA	05548770824
9	191	25/03/2020	Alfano srl	Ciacciana	AG	
10	192	25/03/2020	Impresa Edile Orlando Antonio Alessio	San Cataldo	CL	01750990853
11	194	30/03/2020	Impresa Edile Notaro Loreto	Vallelunga	CL	01506630852
12	195	30/03/2020	Impresa Costruzioni Geom Antinoro Vincenzo	Mussomeli	CL	01359840855
13	196	30/03/2020	Automazioni Lo Verso Srl	Palermo	PA	06718210823

14	197	30/03/2020	Pollara Castrenze srl	Prizzi	PA	05616790829
15	198	30/03/2020	Generali costruzioni srl	Caltanissetta	CL	018107690852
16	199	30/03/2020	Martina Costruzioni srl	Favara	AG	02670720842
17	200	30/03/2020	San Paolo Restauri srl	Favara	AG	02847440845
18	201	30/03/2020	Impresa Coedil Srl	Ravanusa	AG	02764920845
19	202	30/03/2020	Nuovi Lavori srl	Casteltermini	AG	01899470841
20	203	30/03/2020	Impresa Lo Sardo Giuseppe	San Giovanni Gemini	AG	01975330844
22	205	30/03/2020	C.G. Sistem srl	Montelepre	PA	05566180823
23	206	30/03/2020	Geom Antonuzzo Costruzioni srl	Palermo	PA	06724980823
24	207	30/03/2020	Euroservizi srl	Partinico	PA	05459470820
26	209	30/03/2020	Venezia Edilizia e Restauri	Villafraanca Sicula	AG	02272620846
27	210	30/03/2020	C. Puglisi e G. Mercato & c.	Grotte	AG	01739810842
28	211	30/03/2020	Impresa Edile Geom Scifo Giorgio	Modica	RG	00899600886
29	212	30/03/2020	Coendo srl	Mussomeli	CL	01748380852
30	213	30/03/2020	Ditta Rizzo Angela	Partinico	PA	06541790827
31	214	30/03/2020	An.Co Impresa Costruzioni	Musomeli	CL	01432000857
32	215	30/03/2020	Miano Mario	Barcellona Pozzo di Gotto	ME	01801820836
33	216	30/03/2020	Minnella Michelangelo srl	Casteltermini	AG	02784630846
34	217	30/03/2020	C.o.m.e.d. srl	Bisacchino	PA	04107660823
35	218	30/03/2020	Co.ge.m. sas di La Greca Palmiro	San Giovanni Gemini	AG	05302390827
36	219	30/03/2020	Edil Costruzioni Putrino - Ausiliaria Edil Gecos srl	Adrano	CT	04993680877
37	220	30/03/2020	Effegi group	Palermo	PA	05649760823
38	221	30/03/2020	Metal world srl	Niscemi	CL	01955310857
39	222	30/03/2020	Impresa Agostaro Rosario	San Giuseppe Jato	PA	06558380827
40	223	30/03/2020	Restivo Costruzioni	Agrigento	AG	02964570846
41	224	30/03/2020	New Energy group	Agrigento	AG	02297570844
42	225	30/03/2020	B.C. Impianti srl	Gela	CL	01732730856
43	226	30/03/2020	Mar. Sal. Costruzioni srl	Favara	AG	02478440841
44	227	30/03/2020	Cstruzioni Rizza srl	Caltanissetta	CL	01866760851
45	228	30/03/2020	Peloritana appalti srlu	Barcellona Pozzo di Gotto	ME	02835300837
46	229	30/03/2020	Gaia costruzioni	Messina	ME	03388190831
47	230	30/03/2020	Guida Agostino Impresa Costruzioni	Partinico	PA	04631670827
48	231	30/03/2020	SO.GIM srl	Partinico	PA	06307420825
49	232	30/03/2020	DI.BI.GA. Costruzioni di Gaspare Di Giorgi	Alcamo	TP	02510310812
50	233	30/03/2020	Cassano srl	Mazzara del Vallo	TP	02345010819
51	234	30/03/2020	Parrinello Antonio Lino	Geraci Siculo	PA	03425880824
52	235	30/03/2020	Edilizia 2G SRL	Modica	RG	01406850881
53	236	30/03/2020	La Bruna costruzioni srl	Regalbuto	AG	01265510865
54	237	30/03/2020	Selema di Pizzitola Sergio & c. s.a.s.	Alcamo	TP	02582990814
55	238	30/03/2020	Intesa verde srl	Marausa	TP	02343180812
56	239	30/03/2020	Impresa Edile Pistone	Acqua viva Platani	CL	01891990853
57	240	30/03/2020	Corso srl	Partinico	PA	06381920823
58	242	30/03/2020	Cartilora Empedocline soc.coop	Partinico	PA	02199970845
59	243	30/03/2020	Omnia progetti srl	San Giovanni Gemini	AG	02273380846
60	244	30/03/2020	G.O. M. Edil general srl	Favara	AG	02717820845
61	245	30/03/2020	Futur Edili costruzioni srl	Piedimonte Etneo	CT	04733550577
62	246	30/03/2020	Co.Ant.srl	Mussomeli	CL	01620800852
63	247	30/03/2020	Geotec srl	Agrigento	AG	02106000843
64	248	31/03/2020	Impregida srl	Palermo	PA	05362590829
65	249	31/03/2020	Impresa Costruzioni Eredi Marotta Salvatore Di Marotta Calogero Giosue' & c. sas	Mussomeli	AG	01472590858
66	252	31/03/2020	Marino Rosario srl	Mazara del Vallo	TP	02621340815
67	253	31/03/2020	Olivieri e Di Salvo	Lercara Friddi	PA	04943590820
68	254	31/03/2020	Nuova Esir snc di Giacona Antonio	Alcamo	TP	01371540814



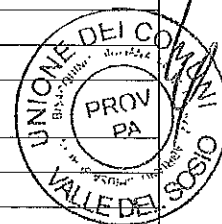
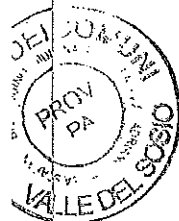
			& c.			
69	255	31/03/2020	Azimet Lavori sas di Concetto La Spina & c.	Catania	CT	03573120874
70	256	31/03/2020	Opera appalti	Torregrotta	ME	03016990834
71	257	31/03/2020	Impresa di Costruzioni Moba srl	Patti	ME	03253250835
72	258	31/03/2020	Edilservice Soc coop	Patti	ME	02119210835
73	259	31/03/2020	Zeus Costruzioni srl	Valllunga Pratameno	CL	01903320859
74	260	31/03/2020	Essequattro costruzioni srl	Favara	AG	02325280846
75	261	31/03/2020	Impresa Edile Stradale Capobianco Giuseppe	Palma di Montechiaro	AG	02081980845
76	262	31/03/2020	S.M. srl	Aragona	AG	02465090849
78	264	31/03/2020	C&L costruzioni srl	Valllunga Pratanebo	CL	01957100850
79	265	31/03/2020	Impresa Quadrifoglio group srl	Partinico	PA	05465780822
80	266	31/03/2020	Appalti Tinaglia srl	Favara	AG	02001690847
81	268	31/03/2020	Becam Costruzioni srl	Sant'Agata di Militello	ME	02943060836
82	269	31/03/2020	Impresa edile fratelli Micciulla snc	Sant'Agata di Militello	ME	01219260831
84	271	31/03/2020	Impresa New Power Costruzioni srl	Vicari	PA	06748450829
85	272	31/03/2020	Impresa di costruzioni Gemi srl	Mussomeli	AG	01991950856

Si da atto, come indicato dal bando e dal disciplinare di gara, che l'aggiudicazione dei lavori è prevista con le procedure indicate del art. 95 comma 4 del D.lgs 50/2016 (maggior ribasso) con determinazione della soglia di anomalia dell'offerta secondo quanto disciplinato dall'art. 4 comma 1 e 2 della L.R. 13/2019 e con il disposto di cui all'art. 97 comma 8 del codice degli appalti.

Il Presidente preleva dal luogo dove sono custoditi i plichi e si riprocede a ridare lettura ad alta voce delle offerte proposte dagli operatori economici durante l'apertura della busta contenente l'offerta economica con il verbale n. 5 del 10.06.2020, dando atto che l'offerta di ribasso ammessa dovrà essere espressa con un massimo di tre cifre decimali. In caso di offerte superiori a quattro non si terrà conto degli eventuali cifre decimali oltre la terza:

N. plico	PROT.	DATA	DITTA	OFFERTA %	NOTE
1	183	25/03/2020	Costruzioni Arch Luigi La Sala	18,645	
2	184	25/03/2020	Billeci Immobiliare Srl	19,0671	
3	185	25/03/2020	Impiger srl	20,107	
4	186	25/03/2020	Nebrodi Costruzioni Generali srl	18,781	
5	187	25/03/2020	Ediltec srl	17,7156	
6	188	25/03/2020	Cosefa Costruzioni Di Consiglio Sergio	19,800	
7	189	25/03/2020	Guasto Costruzioni Srl	17,904	
8	190	25/03/2020	Impresa Costruzioni Raicost srl	18,825	
9	191	25/03/2020	Alfano srl	18,2379	
10	192	25/03/2020	Impresa Edile Orlando Antonio Alessio	18,211	
11	194	30/03/2020	Impresa Edile Notaro Loreto	19,8274	
12	195	30/03/2020	Impresa Costruzioni Geom Antinoro Vincenzo	19,874	
13	196	30/03/2020	Automazioni Lo Verso Srl	21,1717	
14	197	30/03/2020	Pollara Castrenze srl	20,333	
15	198	30/03/2020	Generali costruzioni srl	18,8262	
16	199	30/03/2020	Martina Costruzioni srl	20,320	
17	200	30/03/2020	San Paolo Restauri srl	18,468	
18	201	30/03/2020	Impresa Coedil Srl	21,233	
19	202	30/03/2020	Nuovi Lavori srl	19,058	
20	203	30/03/2020	Impresa Lo Sardo Giuseppe	18,658	
22	205	30/03/2020	C.G. Sistem srl	20,172	
23	206	30/03/2020	Geom Antonuzzo Costruzioni srl	24,73	
24	207	30/03/2020	Euroservizi srl	20,680	
26	209	30/03/2020	Venezia Edilizia e Restauri	20,553	

27	210	30/03/2020	C. Puglisi e G. Mercato & c.	20,015	
28	211	30/03/2020	Impresa Edile Geom Scifo Giorgio	18,868	
29	212	30/03/2020	Coendo srl	20,537	
30	213	30/03/2020	Ditta Rizzo Angela	19,8076	
31	214	30/03/2020	An.Co Impresa Costruzioni	19,922	
32	215	30/03/2020	Miano Mario	20,655	
33	216	30/03/2020	Minnella Michelangelo srl	19,700	
34	217	30/03/2020	C.o.m.e.d. srl	19,120	
35	218	30/03/2020	Co.ge.m. sas di La Greca Palmiro	19,023	
36	219	30/03/2020	Edil Costruzioni Putrino - Ausiliaria Edil Gecos srl	20,947	
37	220	30/03/2020	Effegi group	20,085	
38	221	30/03/2020	Metal world srl	18,390	
39	222	30/03/2020	Impresa Agostaro Rosario	19,999	
40	223	30/03/2020	Restivo Costruzioni	18,917	
41	224	30/03/2020	New Energy group	20,262	
42	225	30/03/2020	B.C. Impianti srl	18,188	
43	226	30/03/2020	Mar. Sal. Costruzioni srl	20,882	
44	227	30/03/2020	Cstruzioni Rizza srl	19,767	
45	228	30/03/2020	Peloritana appalti srlu	19,037	
46	229	30/03/2020	Gaia costruzioni	20,511	
47	230	30/03/2020	Guida Agostino Impresa Costruzioni	18,5079	
48	231	30/03/2020	SO.GIM srl	19,514	
49	232	30/03/2020	DI.BI.GA. Costruzioni di Gaspare Di Giorgi	21,387	
50	233	30/03/2020	Cassano srl	20,924	
51	234	30/03/2020	Parrinello Antonio Lino	21,33	
52	235	30/03/2020	Edilizia 2G SRL	20,358	
53	236	30/03/2020	La Bruna costruzioni srl	18,631	
54	237	30/03/2020	Selema di Pizzitola Sergio & c. s.a.s.	20,9485	
55	238	30/03/2020	Intesa verde srl	21,872	
56	239	30/03/2020	Impresa Edile Pistone	26,515	
57	240	30/03/2020	Corso srl	18,1923	
58	242	30/03/2020	Cartilora Empedoclina soc.coop	18,4428	
59	243	30/03/2020	Omnia progetti srl	19,9299	
60	244	30/03/2020	G.O. M. Edil general srl	19,7190	
61	245	30/03/2020	Futur Edili costruzioni srl	24,988	
62	246	30/03/2020	Co.Ant.srl	18,963	
63	247	30/03/2020	Geotec srl	20,824	
64	248	31/03/2020	Impregida srl	20,515	
65	249	31/03/2020	Impresa Costruzioni Eredi Marotta Salvatore Di Marotta Calogero Giosue' & c. sas	19,812	
66	252	31/03/2020	Marino Rosario srl	21,389	
67	253	31/03/2020	Olivieri e Di Salvo	20,147	
68	254	31/03/2020	Nuova Esir snc di Giacona Antonio & c.	21,173	
69	255	31/03/2020	Azimut Lavori sas di Concetto La Spina & c.	20,0382	
70	256	31/03/2020	Opera appalti	19,524	
71	257	31/03/2020	Impresa di Costruzioni Moba srl	20,1461	
72	258	31/03/2020	Edilservice Soc coop	19,7749	
73	259	31/03/2020	Zeus Costruzioni srl	19,514	
74	260	31/03/2020	Essequattro costruzioni srl	20,124	
75	261	31/03/2020	Impresa Edile Stradale Capobianco Giuseppe	19,999	
76	262	31/03/2020	S.M. srl	19,763	
78	264	31/03/2020	C&L costruzioni srl	20,0418	
79	265	31/03/2020	Impresa Quadrifoglio group srl	19,600	
80	266	31/03/2020	Appalti Tinaglia srl	20,370	



81	268	31/03/2020	Becam Costruzioni srl	20,4329	
82	269	31/03/2020	Impresa edile fratelli Micciulla snc	20,253	
84	271	31/03/2020	Impresa New Power Costruzioni srl	23,786	
85	272	31/03/2020	Impresa di costruzioni Gemi srl	19,328	

Come previsto dall'art. 4 comma 1 e 2 della L.R. 13/2019 si procede a riportare le offerte presentate troncate alle prime tre cifre decimali, come di seguito:

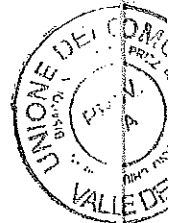
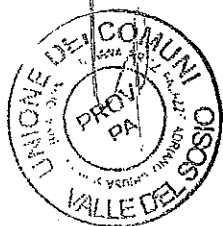
N. plico	PROT.	DATA	DITTA	OFFERTA %
1	183	25/03/2020	Costruzioni Arch Luigi La Sala	18,645
2	184	25/03/2020	Billeci Immobiliare Srl	19,067
3	185	25/03/2020	Impiger srl	20,107
4	186	25/03/2020	Nebrodi Costruzioni Generali srl	18,781
5	187	25/03/2020	Ediltec srl	17,715
6	188	25/03/2020	Cosefa Costruzioni Di Consiglio Sergio	19,800
7	189	25/03/2020	Guasto Costruzioni Srl	17,904
8	190	25/03/2020	Impresa Costruzioni Raicost srl	18,825
9	191	25/03/2020	Alfano srl	18,237
10	192	25/03/2020	Impresa Edile Orlando Antonio Alessio	18,211
11	194	30/03/2020	Impresa Edile Notaro Loreto	19,827
12	195	30/03/2020	Impresa Costruzioni Geom Antinoro Vincenzo	19,874
13	196	30/03/2020	Automazioni Lo Verso Srl	21,171
14	197	30/03/2020	Pollara Castrenze srl	20,333
15	198	30/03/2020	Generali costruzioni srl	18,826
16	199	30/03/2020	Martina Costruzioni srl	20,320
17	200	30/03/2020	San Paolo Restauri srl	18,468
18	201	30/03/2020	Impresa Coedil Srl	21,233
19	202	30/03/2020	Nuovi Lavori srl	19,058
20	203	30/03/2020	Impresa Lo Sardo Giuseppe	18,658
22	205	30/03/2020	C.G. Sistem srl	20,172
23	206	30/03/2020	Geom Antonuzzo Costruzioni srl	24,730
24	207	30/03/2020	Euroservizi srl	20,680
26	209	30/03/2020	Venezia Edilizia e Restauri	20,553
27	210	30/03/2020	C. Puglisi e G. Mercato & c.	20,015
28	211	30/03/2020	Impresa Edile Geom Scifo Giorgio	18,868
29	212	30/03/2020	Coendo srl	20,537
30	213	30/03/2020	Ditta Rizzo Angela	19,807
31	214	30/03/2020	An.Co Impresa Costruzioni	19,922
32	215	30/03/2020	Miano Mario	20,655
33	216	30/03/2020	Minnella Michelangelo srl	19,700
34	217	30/03/2020	C.o.m.e.d. srl	19,120
35	218	30/03/2020	Co.ge.m. sas di La Greca Palmiro	19,023
36	219	30/03/2020	Edil Costruzioni Putrino - Ausiliaria Edil Gecos srl	20,947
37	220	30/03/2020	Effegi group	20,085
38	221	30/03/2020	Metal world srl	18,390
39	222	30/03/2020	Impresa Agostaro Rosario	19,999
40	223	30/03/2020	Restivo Costruzioni	18,917
41	224	30/03/2020	New Energy group	20,262
42	225	30/03/2020	B.C. Impianti srl	18,188
43	226	30/03/2020	Mar. Sal. Costruzioni srl	20,882
44	227	30/03/2020	Cstruzioni Rizza srl	19,767
45	228	30/03/2020	Peloritana appalti srlu	19,037
46	229	30/03/2020	Gaia costruzioni	20,511
47	230	30/03/2020	Guida Agostino Impresa Costruzioni	18,507

48	231	30/03/2020	SO.GIM srl	19,514
49	232	30/03/2020	DI.BI.GA. Costruzioni di Gaspare Di Giorgi	21,387
50	233	30/03/2020	Cassano srl	20,924
51	234	30/03/2020	Parrinello Antonio Lino	21,330
52	235	30/03/2020	Edilizia 2G SRL	20,358
53	236	30/03/2020	La Bruna costruzioni srl	18,631
54	237	30/03/2020	Selema di Pizzitola Sergio & c. s.a.s.	20,948
55	238	30/03/2020	Intesa verde srl	21,872
56	239	30/03/2020	Impresa Edile Pistone	26,515
57	240	30/03/2020	Corso srl	18,192
58	242	30/03/2020	Cartilora Empedoclina soc.coop	18,442
59	243	30/03/2020	Omnia progetti srl	19,929
60	244	30/03/2020	G.O. M. Edil general srl	19,719
61	245	30/03/2020	Futur Edili costruzioni srl	24,988
62	246	30/03/2020	Co.Ant.srl	18,963
63	247	30/03/2020	Geotec srl	20,824
64	248	31/03/2020	Impregida srl	20,515
65	249	31/03/2020	Impresa Costruzioni Eredi Marotta Salvatore Di Marotta Calogero Giosue' & c. sas	19,812
66	252	31/03/2020	Marino Rosario srl	21,389
67	253	31/03/2020	Olivieri e Di Salvo	20,147
68	254	31/03/2020	Nuova Esir snc di Giacona Antonio & c.	21,173
69	255	31/03/2020	Azimut Lavori sas di Concetto La Spina & c.	20,038
70	256	31/03/2020	Opera appalti	19,524
71	257	31/03/2020	Impresa di Costruzioni Moba srl	20,146
72	258	31/03/2020	Edilservice Soc coop	19,774
73	259	31/03/2020	Zeus Costruzioni srl	19,514
74	260	31/03/2020	Essequattro costruzioni srl	20,124
75	261	31/03/2020	Impresa Edile Stradale Capobianco Giuseppe	19,999
76	262	31/03/2020	S.M. srl	19,763
78	264	31/03/2020	C&L costruzioni srl	20,041
79	265	31/03/2020	Impresa Quadrifoglio group srl	19,600
80	266	31/03/2020	Appalti Tinaglia srl	20,370
81	268	31/03/2020	Becam Costruzioni srl	20,432
82	269	31/03/2020	Impresa edile fratelli Micciulla snc	20,253
84	271	31/03/2020	Impresa New Power Costruzioni srl	23,786
85	272	31/03/2020	Impresa di costruzioni Gemi srl	19,328

A questo punto si dispongono le offerte in ordine crescente di valore.

N. plico	PROT.	DATA	DITTA	OFFERTA %
5	187	25/03/2020	Ediltec srl	17,715
7	189	25/03/2020	Guasto Costruzioni Srl	17,904
42	225	30/03/2020	B.C. Impianti srl	18,188
57	240	30/03/2020	Corso srl	18,192
10	192	25/03/2020	Impresa Edile Orlando Antonio Alessio	18,211
9	191	25/03/2020	Alfano srl	18,237
38	221	30/03/2020	Metal world srl	18,390
58	242	30/03/2020	Cartilora Empedoclina soc.coop	18,442
17	200	30/03/2020	San Paolo Restauri srl	18,468
47	230	30/03/2020	Guida Agostino Impresa Costruzioni	18,507
53	236	30/03/2020	La Bruna costruzioni srl	18,631
1	183	25/03/2020	Costruzioni Arch Luigi La Sala	18,645

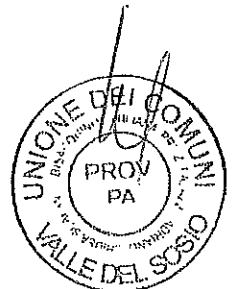
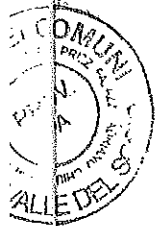
20	203	30/03/2020	Impresa Lo Sardo Giuseppe	18,658
4	186	25/03/2020	Nebrodi Costruzioni Generali srl	18,781
8	190	25/03/2020	Impresa Costruzioni Raicost srl	18,825
15	198	30/03/2020	Generali costruzioni srl	18,826
28	211	30/03/2020	Impresa Edile Geom Scifo Giorgio	18,868
40	223	30/03/2020	Restivo Costruzioni	18,917
62	246	30/03/2020	Co.Ant.srl	18,963
35	218	30/03/2020	Co.ge.m. sas di La Greca Palmiro	19,023
45	228	30/03/2020	Peloritana appalti srlu	19,037
19	202	30/03/2020	Nuovi Lavori srl	19,058
2	184	25/03/2020	Billeci Immobiliare Srl	19,067
34	217	30/03/2020	C.o.m.e.d. srl	19,120
85	272	31/03/2020	Impresa di costruzioni Gemi srl	19,328
48	231	30/03/2020	SO.GIM srl	19,514
73	259	31/03/2020	Zeus Costruzioni srl	19,514
70	256	31/03/2020	Opera appalti	19,524
79	265	31/03/2020	Impresa Quadrifoglio group srl	19,600
33	216	30/03/2020	Minnella Michelangelo srl	19,700
60	244	30/03/2020	G.O. M. Edil general srl	19,719
76	262	31/03/2020	S.M. srl	19,763
44	227	30/03/2020	Cstruzioni Rizza srl	19,767
72	258	31/03/2020	Edilservice Soc coop	19,774
6	188	25/03/2020	Cosefa Costruzioni Di Consiglio Sergio	19,800
30	213	30/03/2020	Ditta Rizzo Angela	19,807
65	249	31/03/2020	Impresa Costruzioni Eredi Marotta Salvatore Di Marotta Calogero Giosue' & c. sas	19,812
11	194	30/03/2020	Impresa Edile Notaro Loreto	19,827
12	195	30/03/2020	Impresa Costruzioni Geom Antinoro Vincenzo	19,874
31	214	30/03/2020	An.Co Impresa Costruzioni	19,922
59	243	30/03/2020	Omnia progetti srl	19,929
39	222	30/03/2020	Impresa Agostaro Rosario	19,999
75	261	31/03/2020	Impresa Edile Stradale Capobianco Giuseppe	19,999
27	210	30/03/2020	C. Puglisi e G. Mercato & c.	20,015
69	255	31/03/2020	Azimut Lavori sas di Concetto La Spina & c.	20,038
78	264	31/03/2020	C&L costruzioni srl	20,041
37	220	30/03/2020	Effegi group	20,085
3	185	25/03/2020	Impiger srl	20,107
74	260	31/03/2020	Essequattro costruzioni srl	20,124
71	257	31/03/2020	Impresa di Costruzioni Moba srl	20,146
67	253	31/03/2020	Olivieri e Di Salvo	20,147
22	205	30/03/2020	C.G. Sistem srl	20,172
82	269	31/03/2020	Impresa edile fratelli Micciulla snc	20,253
41	224	30/03/2020	New Energy group	20,262
16	199	30/03/2020	Martina Costruzioni srl	20,320
14	197	30/03/2020	Pollara Castrenze srl	20,333
52	235	30/03/2020	Edilizia 2G SRL	20,358
80	266	31/03/2020	Appalti Tinaglia srl	20,370
81	268	31/03/2020	Becam Costruzioni srl	20,432
46	229	30/03/2020	Gaia costruzioni	20,511
64	248	31/03/2020	Impregida srl	20,515
29	212	30/03/2020	Coendo srl	20,537
26	209	30/03/2020	Venezia Edilizia e Restauri	20,553
32	215	30/03/2020	Miano Mario	20,655
24	207	30/03/2020	Euroservizi srl	20,680



63	247	30/03/2020	Geotec srl	20,824
43	226	30/03/2020	Mar. Sal. Costruzioni srl	20,882
50	233	30/03/2020	Cassano srl	20,924
36	219	30/03/2020	Edil Costruzioni Putrino - Ausiliaria Edil Gecos srl	20,947
54	237	30/03/2020	Selema di Pizzitola Sergio & c. s.a.s.	20,948
13	196	30/03/2020	Automazioni Lo Verso Srl	21,171
68	254	31/03/2020	Nuova Esir snc di Giacona Antonio & c.	21,173
18	201	30/03/2020	Impresa Coedil Srl	21,233
51	234	30/03/2020	Parrinello Antonio Lino	21,33
49	232	30/03/2020	DI.BI.GA. Costruzioni di Gaspare Di Giorgi	21,387
66	252	31/03/2020	Marino Rosario srl	21,389
55	238	30/03/2020	Intesa verde srl	21,872
84	271	31/03/2020	Impresa New Power Costruzioni srl	23,786
23	206	30/03/2020	Geom Antonuzzo Costruzioni srl	24,73
61	245	30/03/2020	Futur Edili costruzioni srl	24,988
56	239	30/03/2020	Impresa Edile Pistone	26,515

- Si procede a questo punto all'accantonamento del **10 per cento**, sia delle offerte di maggiore e di minore ribasso, indipendentemente dalla presenza di più offerte avente identico ribasso a cavallo del taglio delle ali, arrotondata all'intero superiore, come di seguito;
- $n. 81 \times 0,1 = 8,1$ che si arrotonda a **9**, per cui vengono accantonate le prime nove offerte di minor ribasso (nn. 5 - 7 - 42 - 57 - 10 - 9 - 38 - 58 - 17) e le ultime nove di maggior ribasso (nn. 18 - 51 - 49 - 66 - 55 - 84 - 23 - 61 - 56)

N. plico	PROT.	DATA	DITTA	OFFERTA %
47	230	30/03/2020	Guida Agostino Impresa Costruzioni	18,507
53	236	30/03/2020	La Bruna costruzioni srl	18,631
1	183	25/03/2020	Costruzioni Arch Luigi La Sala	18,645
20	203	30/03/2020	Impresa Lo Sardo Giuseppe	18,658
4	186	25/03/2020	Nebrodi Costruzioni Generali srl	18,781
8	190	25/03/2020	Impresa Costruzioni Raicost srl	18,825
15	198	30/03/2020	Generali costruzioni srl	18,826
28	211	30/03/2020	Impresa Edile Geom Scifo Giorgio	18,868
40	223	30/03/2020	Restivo Costruzioni	18,917
62	246	30/03/2020	Co.Ant.srl	18,963
35	218	30/03/2020	Co.ge.m. sas di La Greca Palmiro	19,023
45	228	30/03/2020	Peloritana appalti srlu	19,037
19	202	30/03/2020	Nuovi Lavori srl	19,058
2	184	25/03/2020	Billeci Immobiliare Srl	19,067
34	217	30/03/2020	C.o.m.e.d. srl	19,120
85	272	31/03/2020	Impresa di costruzioni Gemi srl	19,328
48	231	30/03/2020	SO.GIM srl	19,514
73	259	31/03/2020	Zeus Costruzioni srl	19,514
70	256	31/03/2020	Opera appalti	19,524
79	265	31/03/2020	Impresa Quadrifoglio group srl	19,600
33	216	30/03/2020	Minnella Michelangelo srl	19,700
60	244	30/03/2020	G.O. M. Edil general srl	19,719
76	262	31/03/2020	S.M. srl	19,763
44	227	30/03/2020	Cstruzioni Rizza srl	19,767
72	258	31/03/2020	Edilservice Soc coop	19,774
6	188	25/03/2020	Cosefa Costruzioni Di Consiglio Sergio	19,800
30	213	30/03/2020	Ditta Rizzo Angela	19,807
65	249	31/03/2020	Impresa Costruzioni Eredi Marotta	19,812



			Salvatore Di Marotta Calogero Giosue' & c. sas	
11	194	30/03/2020	Impresa Edile Notaro Loreto	19,827
12	195	30/03/2020	Impresa Costruzioni Geom Antinoro Vincenzo	19,874
31	214	30/03/2020	An.Co Impresa Costruzioni	19,922
59	243	30/03/2020	Omnia progetti srl	19,929
39	222	30/03/2020	Impresa Agostaro Rosario	19,999
75	261	31/03/2020	Impresa Edile Stradale Capobianco Giuseppe	19,999
27	210	30/03/2020	C. Puglisi e G. Mercato & c.	20,015
69	255	31/03/2020	Azimut Lavori sas di Concetto La Spina & c.	20,038
78	264	31/03/2020	C&L costruzioni srl	20,041
37	220	30/03/2020	Effegi group	20,085
3	185	25/03/2020	Impiger srl	20,107
74	260	31/03/2020	Essequattro costruzioni srl	20,124
71	257	31/03/2020	Impresa di Costruzioni Moba srl	20,146
67	253	31/03/2020	Olivieri e Di Salvo	20,147
22	205	30/03/2020	C.G. Sistem srl	20,172
82	269	31/03/2020	Impresa edile fratelli Micciulla snc	20,253
41	224	30/03/2020	New Energy group	20,262
16	199	30/03/2020	Martina Costruzioni srl	20,320
14	197	30/03/2020	Pollara Castrenze srl	20,333
52	235	30/03/2020	Edilizia 2G SRL	20,358
80	266	31/03/2020	Appalti Tinaglia srl	20,370
81	268	31/03/2020	Becam Costruzioni srl	20,432
46	229	30/03/2020	Gaia costruzioni	20,511
64	248	31/03/2020	Impregida srl	20,515
29	212	30/03/2020	Coendo srl	20,537
26	209	30/03/2020	Venezia Edilizia e Restauri	20,553
32	215	30/03/2020	Miano Mario	20,655
24	207	30/03/2020	Euroservizi srl	20,680
63	247	30/03/2020	Geotec srl	20,824
43	226	30/03/2020	Mar. Sal. Costruzioni srl	20,882
50	233	30/03/2020	Cassano srl	20,924
36	219	30/03/2020	Edil Costruzioni Putrino - Ausiliaria Edil Gecos srl	20,947
54	237	30/03/2020	Selema di Pizzitola Sergio & c. s.a.s.	20,948
13	196	30/03/2020	Automazioni Lo Verso Srl	21,171
68	254	31/03/2020	Nuova Esir snc di Giacona Antonio & c.	21,173

- A questo punto si procede al calcolo della media
somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi dopo il taglio della ali : **1251,621**
numero offerte dai concorrenti ammessi dopo il taglio della ali: **63**
media $1251,621/63 = 19,867$
- ai sensi dell'art. 4 della L.R. 13/2019, essendo il secondo valore della somma dei ribassi "pari" si procede a "decrementare" la media di una percentuale pari alla prima cifra decimale dopo la virgola della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi, come di seguito:
 $19,867 - 6\% = (19,867 - 1,192) = 18,675 \%$

L'operatore economico che più si avvicina per difetto alla soglia di anomalia individuata del **18,675%** è l'operatore economico n° 20) **IMPRESA LO SARDO GIUSEPPE, con sede in San Giovanni Gemini (AG), Via Stretto, 15, P.I. 019775330844** che ha offerto il ribasso del **18,658%**;

Pertanto si procede ai sensi dell'art. 33 comma 1 del codice dei contratti, con la proposta di **aggiudicazione provvisoria** dei lavori di cui in oggetto l'Operatore Economico **IMPRESA LO SARDO GIUSEPPE, con sede in San Giovanni Gemini (AG), Via Stretto, 15, P.I. 019775330844** che ha offerto il ribasso del

18,658%, per un importo netto di € 152.059,88 oltre € 1.985,83 per oneri della sicurezza, indi per complessivi € 153.262,75 oltre IVA.

La commissione individua altresì l'impresa n. 1) Impresa Costruzioni Arch Luigi La Sala, con sede in Bisacchino (PA), Via Decano Di Vincenti, 32/A P.VA 02598040828 quale seconda classificata che ha offerto il ribasso del **18,645%**.

Ai fini della trasparenza amministrativa si procede all'apertura della offerta presentata dalle imprese escluse:

N. plico	PROT.	DATA	DITTA	OFFERTA %
21	204	30/03/2020	GEAM srl	20,0985
25	208	30/03/2020	CO.PU. srl	19,1919
77	269	31/03/2020	Palumbo Costruzioni srl	20,387
83	270	31/03/2020	Gruppo AERRE Soc. Coop.	21,123

Come previsto dal bando di gara si procede alla verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del D.lgs 50/2016 alla ditta aggiudicataria provvisoria e alla seconda tramite il sistema AVCpass dell'ANAC.

Alle ore 09:30 il Presidente della Commissione di gara dichiara chiusa la presente procedura, e dispone di trasmettere il presente verbale, al Responsabile Unico del Procedimento del Comune di Prizzi, oltre che procedere alla pubblicazione all'albo on-line dell'Unione dei Comuni Valle del Sosio e del Comune di Prizzi.

Il presente verbale composto da n. 11 pagine viene chiuso e siglato in ogni sua pagina e sottoscritto dai componenti della commissione per accettazione.

II PRESIDENTE DI GARA



I COMPONENTI DEL SEGGIO

