



UNIONE DEI COMUNI “VALLE DEL SOSIO”

Prizzi

-Bisacquino-Chiusa Sclafani-Giuliana-Palazzo Adriano

(Città Metropolitana di Palermo)

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

“Valle del Sosio” Codice AUSA 0000247320

VERBALE N. 3 DEL 18.06.2025

OGGETTO: *Lavori di Riqualificazione, Completamento e rifunzionalità dell’Anfiteatro di Via “Don Calogero di Vincenti” - nell’ambito del progetto “Bisacquino, borgo del cinema e delle arti” finanziato con le risorse dell’avviso pubblico del 20/12/2021 per la presentazione di proposte e interventi per la rigenerazione culturale e sociale dei borghi storici da finanziate nell’ambito del PNRR, missione 1 - Digitalizzazione, Innovazione, Competitività e Cultura, Componente 3 - Cultura 4.0 (MIC3). Misura 2 Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale, Investimento 2.1 Altre attività dei borghi storici linea di azione B, finanziato dall’Unione Europea”. CUP: D99I22000160006 – CIG B6F05C5483.*

Il valore dell'appalto è pari ad € 326.139,70 di cui € 313.943,18 lavori soggetti a ribasso d’asta, € 12.196,52 per costi per la sicurezza non soggetti a ribasso.

L’anno **duemilaventicinque** il giorno **18** del mese di **giugno** alle ore **16:45** in Bisacquino nei locali distaccati dell’Unione dei Comuni in Via Stazione, 24 si è reinsediata la commissione di gara nominata con determina dirigenziale del responsabile della CUC dell’Unione dei Comuni Valle del Sosio n. 23 del 05/06/2025 come di seguito composta:

- 1) **Ing. Vincenzo Silvestri**, Responsabile con posizione apicali, dell’Area Tecnica dell’Unione dei Comuni Valle del Sosio e Responsabile della Centrale Unica di Committenza (CUC) – **Presidente del seggio di Gara;**
- 2) **Geom. Salvatore Marino** - Istruttore Tecnico del Comune di Bisacquino – **Componente;**
- 3) **Sig.ra Rosalia Maria Alesci** - Istruttore Amministrativo del Comune di Bisacquino – **Componente;**

per procedere all’affidamento dei *“Lavori di Riqualificazione, Completamento e rifunzionalità dell’Anfiteatro di Via “Don Calogero di Vincenti” - nell’ambito del progetto “Bisacquino, borgo del cinema e delle arti” finanziato con le risorse dell’avviso pubblico del 20/12/2021 per la presentazione di proposte e interventi per la rigenerazione culturale e sociale dei borghi storici da finanziate nell’ambito del PNRR, missione 1 - Digitalizzazione, Innovazione, Competitività e Cultura, Componente 3 - Cultura 4.0 (MIC3). Misura 2 Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale, Investimento 2.1 Altre attività dei borghi storici linea di azione B, finanziato dall’Unione Europea”. CUP: D99I22000160006 – CIG B6F05C5483”.*

La procedura di gara si svolge interamente per via telematica a mezzo di apposita piattaforma informatica **Sistema di Appalti Telematici denominato “TUTTO GARE”** raggiungibile, all’indirizzo URL: <https://unionevalledelsosio.tuttogare.it/download-norme.php>

RICHIAMATE:

- la deliberazione del Consiglio Direttivo dell’Unione n. 7 del 27/03/2013, con la quale, ai sensi e per gli effetti dell’art. 33, comma 3-bis del D.lgs. 163/2006, è stata attivata la gestione in forma associata del Servizio Associato Gare mediante Centrale Unica di Committenza, che opererà in favore di tutti i Comuni aderenti all’Unione;
- la Deliberazione dell’Assemblea dell’Unione dei Comuni Valle del Sosio n. 4 del 16.01.2025 con la quale è stato approvato il *“Regolamento per la disciplina del funzionamento della stazione appaltante unica/centrale di committenza dell’Unione dei Comuni Valle del Sosio”, e dell’allegato schema di “convenzione per la gestione delle attività della centrale unica di committenza dell’Unione dei Comuni Valle del Sosio, ai sensi dell’art. 62 del d.lgs. 31/03/2023, n. 36”.*
- l’attestato di iscrizione all’Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti dell’Unione dei Comuni Valle del Sosio “Codice AUSA 247320”;

VISTO il verbale n. 1 del 05.06.2025 con il quale si è insediato il seggio di gara;

ACCERTATO:

- che con il suddetto verbale n. 1 del 05.06.2025 si è proceduto all'espletamento della procedura di gara nel rispetto del Bando e del disciplinare di gara.
- che si è proceduto tramite la piattaforma al calcolo previsto con il **“Metodo A” e con inversione procedimentale di cui all'art. 107, comma 3 del codice fornendo il seguente risultato:**

Anomalia calcolata ai sensi dell'allegato II.2 del D.Lgs 36/2023

- Metodo A c. 1
- Sommatoria: 4029,494
- Media: 31.980
- Scarto medio: 0.007
- Decremento: 0.002
- Soglia individuata: 31.985

- che sono state riscontrate **n. 4 (quattro)** offerte di pari ribasso economico, che qui di seguito vengono riepilogati e pertanto al fine di redigere apposita graduatoria è necessario procedere come previsto dal punto 4.1.12 del disciplinare di gara, al sorteggio del concorrente primo in graduatoria:

#	ID Univoco	Codice Fiscale	Denominazione
34	353	02985770847	IMPEREDIL SRL
76	395	CSTLNZ81C11D514P	SC IMPIANTI DI COSTA LORENZO
122	448	02993940846	ARLEN S.R.L.
159	485	02824190843	Edilpa srl

- che con lo stesso verbale è stato disposto di pubblicare apposito avviso relativo al sorteggio sopra indicato nel portale “Tutto-Gare”: <https://appalti.unionevalledelsosio.lavoripubblici.sicilia.it/index.php/> e notificarlo, nel contempo, tramite la piattaforma a tutti i concorrenti.
- che il suddetto avviso prevedeva che il sorteggio sarebbe stato effettuato presso i locali distaccati della CUC dell'Unione dei Comuni “Valle del Sosio” siti in Bisacquino (PA) - Via Stazione cv. 24, in data **11/06/2025 alle ore 15:30.**

VISTO il verbale di gara n. 2 dell'11.06.2025 con il quale si è proceduto al sorteggio del primo classificato tramite la piattaforma telematica del portale “Tutto-Gare”: <https://appalti.unionevalledelsosio.lavoripubblici.sicilia.it/index.php/>;

ACCERTATO:

- che a seguito della procedura del sorteggio di cui al verbale n. 2 dell'11.06.2025 è stato riscontrato quanto di seguito;
- *Il Presidente constata e fa constatare che in applicazione dell'inversione procedimentale prevista dall'art. 107 comma 3 del D.Lgs. 36/2023 in accordo con quanto preliminarmente stabilito nella documentazione di gara, nonché in esito al calcolo della soglia di anomalia secondo il prestabilito metodo di calcolo, e dal sorteggio sopra riportato, risulta quale I° Classificato il seguente Operatore Economico:*

#	ID Univoco	Codice Fiscale	Denominazione
159	485	02824190843	Edilpa srl

- *Che Prima di procedere all'apertura del plico amministrativo del Concorrente I° Classificato in graduatoria, il seggio ha proceduto ad individuare, tramite apposito sorteggio con il portale <https://www.blia.it/estrazioni/>, l'operatore economico dal 2° classificato al 4° che sotto vengono riportati;*

N°	#	ID Univoco	Codice Fiscale	Denominazione
2°	34	353	02985770847	IMPEREDIL SRL
3°	76	395	CSTLNZ81C11D514P	SC IMPIANTI DI COSTA LORENZO
4°	122	448	02993940846	ARLEN S.R.L.

- Che terminata la fase relativa al sorteggio il seggio di gara ha proceduto alla verifica della busta amministrativa dell'Operatore Economico 1° classificato "**EDILPA SRL**";
- che dal controllo effettuato dal Seggio di Gara in esito alla documentazione trasmessa da parte del Concorrente I° Classificato in graduatoria **EDILPA S.R.L** e acquisita a Sistema **è scaturito che:**

Pur avendo utilizzato il modello predisposto dall'amministrazione, lo stesso risulta essere stato modificato durante la compilazione dall'impresa tramite programmi informatici rendendolo non comprensibile dal seggio di gara, in particolare risultano non contrassegnate alcune delle dichiarazioni obbligatorie presenti nello stesso o in alcuni casi i contrassegni si trovano non allineati con le dichiarazioni e pertanto sfalsati.

Non risultano flaggate o in alcuni casi incongruenti rispetto al DGUE allegato e in particolare:

- ✓ Il punto 10 della dichiarazione di partecipazione (allegato 6) risulta incongruente rispetto alla dichiarazione indicata nel punto 87 dello stesso modello e nella dichiarazione presente nel DGUE. Per tali motivi si chiede un chiarimento in merito;
- ✓ Non risulta flaggato il punto 20f) della dichiarazione di partecipazione (allegato 6);
- ✓ Non risulta flaggate il punto 21a) e 21b) della dichiarazione di partecipazione (allegato 6);
- ✓ Non vengono flaggati e/o completate le dichiarazioni del punto 25 della dichiarazione di partecipazione (allegato 6) ;
- ✓ Non risulta flaggato il punto 43) della dichiarazione di partecipazione (allegato 6);
- ✓ Non risulta flaggato il punto 85) della dichiarazione di partecipazione (allegato 6);
- ✓ Non risulta flaggato il punto 91) della dichiarazione di partecipazione (allegato 6);
- ✓ Non risulta flaggato il punto 92) della dichiarazione di partecipazione (allegato 6);

Inoltre, non viene riscontrata la seguente documentazione amministrativa prevista dal disciplinare di gara:

1. Non risulta allegata tra la documentazione trasmessa, la polizza fidejussoria prevista dal punto 7.1 del disciplinare di gara;
 2. Non risulta nella documentazione presentata l'allegato 12 (informativa ai sensi del regolamento UE 2016679);
 3. Non viene dimostrato l'assolvimento dell'imposta di bollo prevista dal disciplinare di gara.
- Che ha seguito di quanto sopra riscontrato il seggio di gara ha disposto ai sensi del punto 4.1.11 del disciplinare di gara di avviare **il soccorso istruttorio** di cui all'art. 101 del codice dei contratti richiedendo all'impresa EDILPA srl, di trasmettere e completare quanto sopra indicato tramite la piattaforma Tutto-Gare;
 - Che il seggio di gara ha disposto di aggiornarsi per il proseguo della procedura di gara per il giorno 18.06.2025 alle ore 15:30, dando mandato al responsabile del procedimento in fase di individuazione del contraente di attivare il soccorso istruttorio tramite la piattaforma Tutto-Gare, nel rispetto del punto 4.1.11 del disciplinare di gara;
 - Che tramite la piattaforma telematica del portale "Tutto-Gare": <https://appalti.unionevalledelsosio.lavoripubblici.sicilia.it/index.php/> il responsabile della CUC e responsabile del procedimento in fase di individuazione del contraente, ha richiesto all'operatore economico EDILPA srl, di produrre, tramite stessa piattaforma, entro le ore 23:59 del 16/06/2025, la documentazione mancante e le dichiarazioni carenti, riscontrate dal seggio di gara nel verbale di gara n. 2 dell'11.06.2025;

RISCONTRATO tramite il portale "Tutto-Gare" che il giorno 15/06/2025 alle ore 11:30 l'operatore economico EDILPA srl ha trasmesso, in riferimento al soccorso istruttorio avviato, la documentazione richiesta:

Info

Tipo	Scadenza*	Apertura	Richiesta firma digitale
Soccorso istruttorio	16/06/2025 23:59	18/06/2025 15:30	Si

Richiesta

Oggetto

Soccorso istruttorio - Lavori di Riqualificazione, Completamento e rifunzionalità dell'Anfiteatro di Via "Don Calogero di Vincenti" - nell'ambito del progetto Bisacquino, borgo del cinema e delle arti finanziato con le risorse dell'avviso pubblico del 20/12/2021 per la presentazione di proposte e interventi per la rigenerazione culturale e sociale dei borghi storici da finanziate nell'ambito del PNRR, missione 1 - Digitalizzazione, Innovazione, Competitività e Cultura, Componente 3 - Cultura 4.0 (M1C3). Misura 2 Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale, Investimento 2.1 Altre attività dei borghi storici linea di azione B, finanziato dall'Unione Europea"

Testo

Si trasmette nota relativo al Soccorso Istruttorio art. 101 D.lgs 36/2023 della procedura di che trattasi

Allegati

 soccorso-istruttorio-edilpa.pdf	301.32 kB
SHA-256: 7d2a2e5a32025fb0227b0ad2bb10b916b0e5a4ae2cf08283abca2bc0b77241e8	
11/06/2025 19:42	

Destinatari

Cerca

Partita iva	Ragione Sociale	Note di risposta
02824190843	Edilpa srl	In merito al soccorso istruttorio sono state flaggate le parti mancanti e sono stati resi dei chiarimenti in merito alle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili

Q Visualizza

15/06/2025 11:30

A seguito di quanto sopra il seggio di gara ha constatato che è pervenuta la seguente documentazione:

- 1) Dichiarazione a firma del legale rappresentante, riguardo il chiarimento richiesto riferito al punto 10 dell'allegato 6 "*norma riguardo la disciplina al lavoro dei disabili L. 68/99*";
- 2) Allegato 6 flaggato nei punti richiesti in sede di soccorso istruttorio;
- 3) Polizza Fidejussoria n. 2025/13/6712075 rilasciata dalla Italiana Assicurazioni – Agenzia di Sciacca n. 846 il 30.05.2025, firmata digitalmente dal garante dell'assicurazione in data 30.05.2025 alle ore 14:02 e dal legale rappresentate della società EDILPA srl il 31.05.2025 alle ore 17:15;
- 4) Allegato 12 "informativa sulla privacy";
- 5) Modello di pagamento F23 imposta di bollo;

Dal controllo effettuato dal Seggio di Gara in esito alla documentazione trasmessa da parte del Concorrente I° Classificato in graduatoria (EDILPA srl) e acquisita a Sistema è scaturito che la **documentazione è conforme** e pertanto, richiamata l'inversione procedimentale prevista dall'art. 107 comma 3 del D.Lgs. 36/2023, richiamata la graduatoria con i punteggi attribuiti, può procedersi con la Proposta di aggiudicazione nei confronti della migliore offerta non anomala, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D. Lgs. N. 36/2023.

A questo punto il Presidente del seggio di gara, sulla base della suddetta graduatoria finale, formula proposta di aggiudicazione dell'appalto in parola nei confronti dell'impresa, **EDILPA srl avente sede in Giuseppe Mazzini n. 41 – Sciacca (AG) P.IVA 02824190843** – avendo offerto un ribasso unico percentuale del **31,984%**, per un importo di aggiudicazione di **euro 225.728,11** di cui **euro 213.531,59** per esecuzione Lavori ed **euro 12.196,52** per attuazione Piani di Sicurezza, oltre IVA.

Si dà atto, inoltre che la ditta seconda classificata è la IMPEREDIL srl – con sede in Favara (AG) Via Isonzo, 40 – P.IVA 02985770847, che ha offerto il ribasso percentuale del 31,984%;

Alle ore 17:50 il Presidente della Commissione di gara dichiara chiusa la presente procedura, e dispone di trasmettere il presente verbale e la documentazione di gara, al Responsabile Unico del Progetto del Comune di Bisacchino per le procedure di competenza, oltre che procedere alla pubblicazione all'albo on-line dell'Unione dei Comuni Valle del Sosio, nel portale "TuttoGare": <https://appalti.unionevalledelsosio.lavoripubblici.sicilia.it/index.php/> e all'albo on line del Comune di Bisacchino.

Si precisa inoltre che le verifiche del possesso dei requisiti in capo all'offerente saranno effettuate dal RUP del Comune di Bisacchino secondo le modalità di cui all'art. 99 del D.Lgs. 36/2023 (Verifica del possesso dei requisiti).

Il presente verbale composto da n. 5 pagine compreso la presente, viene chiuso e siglato in ogni sua pagina e sottoscritto dai componenti della commissione per accettazione.

IL PRESIDENTE DEL SEGGIO DI GARA

Ing. Vincenzo Silvestri

Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 39/1993

I COMPONENTI DEL SEGGIO

Geom. Salvatore Marino

Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 39/1993

Rosalia Maria Alesci

Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 39/1993